Preçário

CAIXA CENTRAL DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO E CAIXAS DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO SUAS ASSOCIADAS

Consulte o FOLHETO DE TAXAS DE JURO

Data de Entrada em vigor: 07-mai-2025

O Preçário completo do Crédito Agricola Mútuo, contém o Folheto de Comissões e Despesas (que incorpora os valores máximos de todas as comissões bem como o valor indicativo das principais despesas) e o Folheto de Taxas de Juro (que contém informação relativa às taxas de juro representativas).

O Preçário pode ser consultado nos balcões e locais de atendimento ao público do Crédito Agricola Mútuo, e em www.creditoagricola.pt .

O Folheto de Comissões e Despesas pode ainda ser consultado no Portal do Cliente Bancário, em www.clientebancario.bportugal.pt.

Preçário elaborado em cumprimento do disposto no Aviso n.º 8/2009.

A informação sobre as condições de realização das operações de crédito é prestada ao abrigo do Decreto-Lei n.º 220/94, de 23 de Agosto.

FOLHETO DE TAXAS DE JURO

Clientes Particulares

17 **CONTAS DE DEPÓSITO**
17.1. Depósitos à ordem
17.2. Depósitos a prazo
17.3. Outras modalidades de depósito

18 **OPERAÇÕES DE CRÉDITO**
18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários
18.2. Crédito pessoal
18.3. Crédito automóvel
18.4. Linhas de crédito e contas correntes
18.5. Descobertos bancários
18.6. Cartões de crédito
18.7. Outros créditos

Outros clientes

19 **CONTAS DE DEPÓSITO**
19.1. Depósitos à ordem
19.2. Depósitos a prazo
19.3. Outras modalidades de depósito

20 **OPERAÇÕES DE CRÉDITO**
20.1. Linhas de crédito e contas correntes
20.2. Descobertos bancários
20.3. Cartões de crédito
20.4. Outros créditos

Consulte a PARTE I. FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Particulares			
Depósitos à Ordem Standard	0,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Nota (1) e (2)
Conta Completa	0,000%		
Conta 1,2,3	0,000%		
Conta BeFree	0,000%		
Conta Super Jovem	0,000%		
Poupança à Ordem	0,000%		Nota (1) e (2) - Indisponível para novas constituições
Conta Emigrante	0,000%		Nota (1) e (2)
Conta Base	0,000%		
Conta moey!	0,000%		
Serviços Mínimos Bancários	0,000%		

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: taxa de juro fixa pelo que não é aplicável qualquer indexante ou critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários

17.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa variável (1)			
DP L	Euribor 1 Mês + Prémio Médio 0,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 2.500,00; Penalização por mobilização antecipada: fora do período de pagamento de juros, não são pagos os juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 30 dias do período; Pagamento de juros mensais; Reforços mínimo € 1.000,00. Disponível apenas para renovações. Nota (1a)
DP XL	Euribor 3 Meses + Prémio Médio 0,000%		Montante Mínimo Abertura € 2.500,00; Penalização por mobilização antecipada: fora do período de pagamento de juros, não são pagos os juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do período; Pagamento de juros trimestrais; Reforços mínimo € 1.000,00. Disponível apenas para renovações. Nota (1a)
DP XXL	Euribor 3 Meses + Prémio Médio 0,000%		Montante Mínimo Abertura € 2.500,00; Penalização por mobilização antecipada: fora do período de pagamento de juros, não são pagos os juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do período; Pagamento de juros semestrais; Reforços mínimo € 1.000,00. Disponível apenas para renovações. Nota (1a)
DP Normal 30, 60, 90, 120, 181, 270, 365, 455, 545, 635 ou 731 dias	Euribor a 12 Meses		Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00. Produto Descontinuado desde 01/01/2023 Nota (1a)

Nota (1a) Para todos os depósitos os titulares terão de ser maiores de 18 anos (inclusive). Às respectivas taxas variáveis acrescem prémios de permanência (apresenta-se a média dos mesmos).

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP Normal		Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00.
30 Dias	0,500%		
60 Dias	0,500%		
90 Dias	0,750%		
120 Dias	0,750%		
181 Dias	1,000%		
270 Dias	1,000%		
365 Dias	1,250%		
455 Dias	1,250%		
545 Dias	1,250%		
635 Dias	1,000%		
730 Dias	1,000%		
731 Dias	1,000%		
Depósito CA Mulher			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00.
3 meses	0,750%		
6 meses	1,000%		
12 meses	1,250%		
24 meses	1,000%		
Especial Rendimento			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
6 Meses	0,000%		
12 meses	0,000%		
Médio e Longo Prazo			Montante Mínimo Abertura € 1.250,00; Não mobilizável antecipadamente; Pagamento de juros semestral para os prazos de 3 e 5 anos e anual para o prazo de 8 anos.
3 Anos	1,150%		
5 Anos	1,150%		
8 Anos	1,150%		
Juros Intercalares			Montante Mínimo de Abertura € 25.000,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros mensal ou trimestral para o prazo de 181 dias e mensal, trimestral ou semestral para o prazo de 365 dias; Reforços mínimos € 500,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
6 Meses	0,000%		
1 Ano	0,000%		
DP Especial Emigrante - Curto Prazo			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00.
30 Dias	0,500%		
90 Dias	0,750%		
183 Dias	1,000%		
365 Dias	1,250%		
DP Emigrante - Médio e Longo Prazo			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Não mobilizável antecipadamente; Pagamento de juros semestral para os prazos de 3 e 5 anos e anual para o prazo de 8 anos. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
3 Anos	0,025%		
5 Anos	0,020%		
8 Anos	0,015%		

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP Rendimento Mensal (1 ano)		Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 30 dias do prazo; Pagamento de juros mensal; Reforços mínimos € 250,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
Até € 50.000,00	0,000%		
Mais de € 50.000,00 a € 100.000,00	0,000%		
Mais de € 100.000,00	0,000%		
Depósito Super Crescente (2 anos)			Montante Mínimo Abertura € 500,00; Não permite mobilização antecipada Pagamento de juros semestral. Não permite renovação.
1º Semestre	1,150%		
2º Semestre	1,300%		
3º Semestre	1,450%		
4º Semestre	1,600%		
Depósito Super Crescente Mais (3 anos)			Montante Mínimo Abertura € 750,00; Penalização por mobilização antecipada: são permitidos levantamentos nos 15 dias que antecedem cada uma das datas previstas para o pagamento de juros semestrais, com penalização que consiste no não pagamento dos juros referentes ao capital mobilizado no semestre em causa; Pagamento de juros semestral.
1º Semestre	1,000%		
2º Semestre	1,150%		
3º Semestre	1,300%		
4º Semestre	1,450%		
5º Semestre	1,550%		
6º Semestre	1,650%		
DP 12 (2) (1 Ano)	0,000%		Montante Mínimo Abertura € 500,00; Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 30 dias do prazo; Remuneração de juros mensal; Reforços mínimo € 250,00 Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
CA Aforro Crescente (3 anos)			Montante Mínimo Abertura € 10.000,00; Não permite mobilização antecipada. Pagamento de juros anual. Não permite renovação.
1º Ano	1,000%		
2º Ano	1,200%		
3º Ano	1,800%		
CA Depósito Juros à sua Medida			Montante Mínimo de Abertura € 2.500,00; Não mobilizável antecipadamente; Pagamento de juros mensal ou trimestral para o prazo de 6 meses e mensal, trimestral ou semestral para o prazo de 1 ano; Reforços mínimos € 500,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
6 meses	0,000%		
1 ano	0,000%		

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)			Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)					
CA Depósito Rende Já				Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 500,00; Não é mobilizável antecipadamente; Pagamento de juros na data de constituição.
92 dias	1,550%				
183 dias	1,450%				
Depósitos On-Line					Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização que consiste na perda integral dos juros remuneratórios corridos sobre o capital mobilizado; Pagamento de juros no final do prazo.
DP Net					
31 dias	0,650%				
92 dias	1,550%				
183 dias	1,450%				
366 dias	1,300%				
DP Net Super (92 dias)	2,000%				Montante Mínimo Abertura € 500,00; Montante Máximo de Abertura € 15.000,00; Penalização que consiste na perda integral dos juros remuneratórios corridos sobre o capital mobilizado; Pagamento de juros no final do prazo. Condição de constituição: Novas adesões ao Serviço On-Line Particulares, devendo a constituição verificar-se no prazo máximo de 3 meses a contar da data de adesão.
DP Reformados (181 dias)	0,000%				Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 30 dias do prazo. Disponível apenas para renovações.
DP Reformados (365 dias)	0,000%				
DP Deficientes (181 dias)	0,000%			Juros isentos de IRS até ao montante definido anualmente no Orçamento de Estado	
DP Deficientes (365 dias)	0,000%				
DP Poupança Jovem (91 dias)	0,000%			Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 90 dias do prazo. Disponível apenas para renovações.
DP Poupança Mealheiro (91 dias)	0,000%				
DP Médio Prazo 1 Ano com Periodicidade de Pagamento de Juros					Disponível apenas para renovações.
Trimestral	Taxa	0,000%	+		
	Spread	0,000%			
Semestral	Taxa	0,000%	+		
	Spread	0,000%			
Anual	Taxa	0,000%	+		
	Spread	0,000%			
DP Médio Prazo 2 Anos com Periodicidade de Pagamento de Juros					Disponível apenas para renovações.
Trimestral	Taxa	0,000%	+		
	Spread	0,000%			
Semestral	Taxa	0,000%	+		
	Spread	0,000%			
Anual	Taxa	0,000%	+		
	Spread	0,000%			

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP Médio Prazo 3 Anos com Periodicidade de Pagamento de Juros		Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Disponível apenas para renovações.
Trimestral	Taxa 0,000% + Spread 0,000%		
Semestral	Taxa 0,000% + Spread 0,000%		
Anual	Taxa 0,000% + Spread 0,000%		
DP CA Associados			Montante Mínimo Abertura € 100,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Reforços mínimos € 100,00; Destinado a Associados detentores de capital com um mínimo de € 500,00.
183 dias	1,250%		
1 ano	1,500%		

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) AS TANB apresentadas são taxas Médias.

17.3. Outras modalidades de depósito

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa variável (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Crédito 3 Meses	Indexada Euribor a 3 meses	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 100,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00. Disponível apenas para renovações.
CA Aforro 1 ano	Indexada Euribor a 6 meses		Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros semestral; Reforços mínimos mensais obrigatórios € 25,00. Disponível apenas para renovações.

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.3. Outras modalidades de depósito (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Máxima 3 meses	0,002%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 125,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
Máxima Tradição			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00.
6 meses	1,000%		
12 meses	1,250%		
Habitação Geral (5) 12 meses	1,000%		Montante Mínimo Abertura € 100,00; Reforços mínimos € 50,00.
Reforma (3)			Montante Mínimo Abertura € 50,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 30 dias do prazo; Reforços mínimos € 50,00.
6 meses	0,750%		
1 ano	1,000%		
Crédito 3 meses	0,002%		Montante Mínimo Abertura € 100,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
Sénior (6 meses)			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Pagamento de juros semestrais pelo saldo total; Permite mobilização antecipada com penalização total sobre os juros contados sobre o montante desmobilizado no respectivo período de contagem de juros em curso. Reforços mínimos € 50,00.
De 0,00€ a 5.000,99€	1,050%		
Mais de 5.001,00€ a 15.000,99€	1,100%		
Mais de 15.001,00€	1,150%		
De 0,00€ a 5.000,99€	1,050%		Montante Mínimo Abertura € 250,00; Pagamento de juros mensais pelo saldo total; Permite mobilização antecipada com penalização total sobre os juros contados sobre o montante desmobilizado no respectivo período de contagem de juros em curso. Reforços mínimos € 50,00.
Mais de 5.001,00€ a 15.000,99€	1,100%		
Mais de 15.001,00€	1,150%		
Geração Jovem (6 meses)			Montante Mínimo Abertura € 25,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros semestrais pelo saldo incremental; Reforços mínimos € 10,00.
Até 1.000,00€	1,500%		
Mais de 1.000,01€ a 5.000,00€	1,750%		
Mais de 5.000,01€	2,000%		
Geração Jovem (1 ano)			Montante Mínimo Abertura € 25,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros anuais pelo saldo incremental; Reforços mínimos € 10,00.
Até 1.000,00€	1,400%		
Mais de 1.000,01€ a 5.000,00€	1,550%		
Mais de 5.000,01€	1,850%		

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.3. Outras modalidades de depósito (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Futuro (4) 1 ano	0,800%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 25,00; Reforços mínimos € 10,00. Penalização por mobilização antecipada: Até adquirir a bonificação máxima de 1,00%: sem penalização de juros, mas não há atribuição do prémio de permanência anual correspondente; Após adquirir a bonificação máxima de 1,00%: perda integral dos juros remuneratórios vencidos sobre o capital mobilizado até ao limite máximo de 90 dias a contar da data de renovação, bem como redução do prémio de permanência correspondente por cada ano em que ocorra uma ou mais mobilizações.
Habitação Jovem (5) 12 meses	1,250%		Montante Mínimo Abertura € 50,00; Reforços mínimos € 25,00.
Emigrante 6 meses	1,000%		Montante Mínimo Abertura € 500,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Pagamento de juros trimestral.
Conta Poupança Gestão			Montante Minimo de Abertura: N.A. (resulta da primeira transferência periódica e automática da D.O. Conta Gestão). Reforços Minimos Automáticos Programados: € 100 ou múltiplos Penalização por mobilização antecipada: consiste no não pagamento de juros referentes ao capital mobilizado relativo ao período de tempo decorrido desde o último pagamento de juros, ou seja, no limite 30 dias. Pagamento de Juros: mensalmente por capitalização.
6 meses ou 1 ano	1,000%		
Micro-Poupança CA Associados 1 ano	1,500%		Montante Mínimo Abertura € 10,00; Montante Máximo Abertura € 1.000; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado antecipadamente Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos automáticos € 1,00; Reforços mínimos programados € 10,00; Reforços mínimos pontuais € 10,00. Destinado a Associados detentores de capital com um mínimo de € 500,00.
Poupança Cristas (6)			Montante Mínimo Abertura: € 10,00; Montante Máximo Abertura e Manutenção: € 25.000; Penalização por mobilização antecipada: não atribuição do prémio de permanência anual, e perda total do juros remuneratórios vencidos sobre o capital mobilizado previstos para o período anual em que o corre a mobilização; Capitalização anual de juros; Reforços mínimos programados: € 10,00; Reforços mínimos pontuais: € 10,00.
5 anos	0,600%		
7 anos	0,700%		
10 anos	0,800%		

17. CONTAS DE DEPÓSITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

17.3. Outras modalidades de depósito (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Mealheiro	0,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 90 dias do prazo. Disponível apenas para renovações.
Jovem Radical	0,000%		
Deficientes		Juros isentos de IRS até ao montante definido anualmente no Orçamento de Estado	Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 30 dias do prazo. Disponível apenas para renovações.
181 dias	0,000%		
365 dias	0,000%		
Conta Poupança Moey!	0,000%	n.a.	n.a.
My Projetct		Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 25,00; Montante Máximo Abertura € 50.000,00; Reforços mínimos € 10,00. Sem penalização por mobilização antecipada. Pagamento de juros anual.
12 meses	1,000%		

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Em todos os produtos os juros são pagos no final do prazo, excepto na Poupança Emigrante em que os juros são pagos trimestralmente, na Poupança CA Aforro em que os juros são pagos semestralmente e na Poupança Sénior que tem uma opção de pagamento de juros mensal.

Nota (3) Transmissões gratuitas do saldo da conta poupança Reformado não estão sujeitas a Imposto do Selo.

Nota (4) À taxa da Poupança Futuro poderão acrescer prémios de permanência de 0,40% ao ano até ao máximo de 1,00% desde que o Cliente efectue, pelo menos, um reforço por período e não realize mobilizações. Caso sejam realizadas mobilizações, serão mantidas as bonificações ganhas no período anterior.

Nota (5) Penalização por mobilização antecipada: De acordo com a legislação em vigor.

Nota (6) À taxa de juro da Poupança Cristas poderá ser acrescido um prémio de permanência: 0,35% no prazo de 5 anos (até atingir o máximo de 1,00%), 0,30% no prazo de 7 anos (até atingir o máximo de 1,20%) e de 0,25% no prazo de 10 anos (até atingir o máximo de 1,30%). O prémio de permanência anual é atribuído desde que seja feito pelo menos 1 reforço por ano e não existam quaisquer mobilizações, parciais ou totais, nesse mesmo período anual.
Caso existam mobilizações, serão mantidos o(s) prémio(s) de permanência atribuídos(s) no(s) período(s) anual(ais) anterior(es). Cada Cliente Particular só pode ser titular de uma única Poupança Cristas.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa variável			
Crédito Habitação CA Dedicado - Casa ou Terreno			
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,800% a 2,900%	6,0%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1a)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,900% a 3,000%	6,1%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1b)
Crédito Habitação CA Dedicado - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)			
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,700% a 2,900%	6,0%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1c)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,800% a 3,000%	6,1%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1d)
Crédito Habitação Jovem - Casa ou Terreno / Multiusos			
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,850% a 2,900%	5,8%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1e)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,950% a 3,000%	5,9%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1f)
Multiusos	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 1,850% a 3,900%	7,4%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1g)
Crédito Habitação Jovem - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)			
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,750% a 2,900%	5,8%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1h)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,850% a 3,000%	5,9%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1i)

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa variável			
Crédito Habitação Adulto - Casa ou Terreno / Multiusos			
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,900% a 2,900%	6,0%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1j)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 1,000% a 3,000%	6,1%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide(1l)
Multiusos	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 1,900% a 3,900%	7,6%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1m)
Crédito Habitação Adulto - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)			
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,800% a 2,900%	6,0%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1n)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,900% a 3,000%	6,1%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1o)
Crédito Habitação a Deficientes			
Crédito a Deficientes	2,048%	2,7%	Deficientes das Forças Armadas (Lei n.º 63/2014): Idade do cliente: > 18 anos Prazo máximo 35 anos Não excedendo os 65 anos de idade Deficientes Civis (Lei n.º 64/2014): Idade do cliente: > 18 anos 13 meses a 50 anos Não excedendo os 80 anos de idade. Vide(1p)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 5,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 5,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para um crédito € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 5,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para um crédito € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 5,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 5,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 5,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para um crédito € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 6,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,900% para um crédito de € 30.000, com um prazo de 30 anos, para um titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90%. (o spread é mesmo que foi atribuído no CH se for efectuado em simultâneo). Inclui seguro de vida, comissão de análise, abertura, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento da comissão de manutenção DO. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 5,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 5,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN de 5,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1l) TAEG calculada com base numa TAN de 5,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, com carência de 12 meses, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 6,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,900% par um crédito de € 30.000, com um prazo de 30 anos, para um titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90%. (o spread é mesmo que foi atribuído no CH se for efectuado em simultâneo). Inclui seguro de vida, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise e encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1n) TAEG calculada com base numa TAN de 5,043% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1o) TAEG calculada com base numa TAN de 5,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, com carência de 12 meses, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (1p) TAEG calculada com base numa TAN de 2,048% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa de juro a cargo do corresponde à taxa equivalente de 65% da taxa de refinanciamento do Banco Central Europeu, para um titular com 35 anos de idade que apresente um grau de incapacidade igual ou superior a 60% e rácio financiamento/garantia de 90%. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa Fixa			
Crédito Habitação CA Dedicado - Casa ou Terreno - 5, 10 e 15 anos			
Aquisição	4,000% a 6,100%	7,0%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1a)
Construção e Obras	4,100% a 6,200%	7,1%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1b)
Crédito Habitação CA Dedicado - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B) - 5, 10 e 15 anos			
Aquisição	3,900% a 6,100%	7,0%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1c)
Construção e Obras	4,000% a 6,200%	7,1%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1d)
Crédito Habitação Jovem - Casa ou Terreno - 5, 10 e 15 anos			
Aquisição	4,050% a 6,100%	6,9%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1e)
Construção e Obras	4,150% a 6,200%	7,0%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1f)
Crédito Habitação Jovem - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B) - 5, 10 e 15 anos			
Aquisição	3,950% a 6,100%	6,9%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1g)
Construção e Obras	4,050% a 6,200%	7,0%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1h)
Crédito Habitação Adulto - Casa ou Terreno - 5, 10 e 15 anos			
Aquisição	4,100% a 6,100%	7,0%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide(1i)
Construção e Obras	4,200% a 6,200%	7,1%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1j)

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa Fixa			
Crédito Habitação Adulto - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B) - 5, 10 e 15 anos			
Aquisição	4,000% a 6,100%	7,0%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1l)
Construção e Obras	4,100% a 6,200%	7,1%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1m)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 6,200% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo.

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 6,200% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo.

Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.

Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 6,200% (valor fixo)para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.

Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.

Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 6,200% (valor fixo)para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.

Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN 6,200% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 com um prazo a 15 anos, para 1 titular com 36 de anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras, com carência de 12 meses. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.

Nota (1l) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.

Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 6,200% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 com um prazo a 15 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras, com carência de 12 meses. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa Mista			
Crédito Habitação CA Dedicado - Casa ou Terreno			
Aquisição	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,85% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,800% a 2,900%	5,5%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1a)
Construção e Obras	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,85% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,900% a 3,000%	5,8%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1b)
Crédito Habitação CA Dedicado - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)			
Aquisição	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,700% a 2,900%	5,5%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1c)
Construção e Obras	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,800% a 3,000%	5,8%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1d)

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa Mista			
Crédito Habitação Jovem - Casa ou Terreno			
Aquisição	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,85% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,850% a 2,900%	5,3%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide(1e)
Construção e Obras	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,85% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,950% a 3,000%	5,4%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1f)
Crédito Habitação Jovem - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)			
Aquisição	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,750% a 2,900%	5,6%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1g)
Construção e Obras	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,850% a 3,000%	5,4%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1h)

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa Mista			
Crédito Habitação Adulto - Casa ou Terreno			
Aquisição	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,85% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,900% a 2,900%	5,5%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1i)
Construção e Obras	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,85% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread 1,000% a 3,000%	5,6%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1j)
Crédito Habitação Adulto - CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)			
Aquisição	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,800% a 2,900%	5,5%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1l)
Construção e Obras	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,900% a 3,000%	5,6%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1m)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,043% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,143% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,043% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,143% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,043% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,143% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,043% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,143% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,043% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,143% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (1l) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,043% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 5,143% indexada à euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,000% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento. A TAEG é calculada de acordo com o DL nº74-A/2017. Cálculo de juros: 30/360
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões.
Para empréstimos de Crédito habitação com prazo < 30 anos, o Cliente beneficia de uma redução de 0,10% nos spreads apresentados na tabela.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Outros créditos hipotecários a taxa variável			
Crédito ao consumo	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread de 3,300% a 5,300%	9,3%	Prazo de 36 a 480 meses Vide (1a)
CA Dedicado	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread de 3,200% a 5,200%	9,1%	Prazo de 36 a 480 meses Vide (1b)
Outros créditos hipotecários a taxa fixa (Inibido a partir de 17/09/2021)			
Crédito ao consumo	3,200% a 4,900%	6,6%	Prazo de 36 a 480 meses Vide (1c)
CA Dedicado	3,100% a 4,800%	6,5%	Prazo de 36 a 480 meses Vide (1d)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 6,093% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,950% para um crédito de €60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos, com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem e encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para o Crédito ao consumo.

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 5,993% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,850% para um crédito de € 60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos,com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para CA Dedicado.

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 3,700% (valor fixo), para um crédito de € 60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos, com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para o Crédito ao consumo.

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 3,600% alor fixo), para um crédito de € 60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos, com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem, encargos com registo de hipoteca naliquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para o CA Dedicado.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
A TAEG é calculada de acordo com o DL nº74-A/2017.
Cálculo de juros: 30/360.
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.2. Crédito pessoal

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Ensino	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 1,750% a 1,750%	5,9%	Prazo de 36 a 120 meses Vide (1a)
EcoCrédito	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 2,250% a 2,250%	5,9%	Prazo de 36 a 84meses Vide (1b)
Crédito Saúde	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 1,650% a 1,650%	5,9%	Prazo de 36 a 60 meses Vide (1c)
Electrodomésticos, Mobiliário	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 3,200% a 7,650%	13,3%	Prazo de 36 a 60 meses Vide (1d)
Viagens	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 3,200% a 7,650%	13,3%	Prazo de 36 a 60 meses Vide (1e)
Crédito ao Consumo (sem finalidade específica)	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 3,150% a 8,300%	13,3%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1f)
Dinâmico	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 3,200% a 7,000%	12,5%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1g)
Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 3,200% a 7,850%	13,3%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1h)
Empréstimos a taxa fixa			
Ensino	5,000% a 5,000%	7,2%	Prazo de 36 a 120 meses Vide (1i)
EcoCrédito	5,500% a 5,500%	7,1%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1j)
Crédito Saúde	4,900% a 4,900%	7,2%	Prazo de 36 a 60 meses Vide (1l)
Electrodomésticos, Mobiliário	6,450% a 10,900%	14,6%	Prazo de 36 a 60 meses Vide (1m)
Viagens	6,450% a 10,900%	14,6%	Prazo de 36 a 60 meses Vide (1n)
Crédito ao Consumo (sem finalidade específica)	5,400% a 10,550%	13,4%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1o)
Dinâmico	6,450% a 10,250%	13,8%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1p)
Super Crédito Pessoal	10,000%	13,5%	Prazo de 12 a 60 meses Vide (1q)
Obras	6,450% a 11,100%	14,6%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1r)
Crédito Pronto	8,500%	12,9%	Prazo de 12 a 60 meses Vide (1s)
Crédito moey! (a contratação de novas operações para este produto encontra-se suspensa desde 12-09-2024)	9,250%	14,7%	Prazo de 24 a 60 meses Vide (1t)

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.2. Crédito pessoal (cont.)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 3,893% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 1,750% para um crédito de €60.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Ensino.

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 4,393% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,250% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade EcoCrédito.

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 3,793% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 1,650% para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS . Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Saúde.

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 9,793% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 7,650% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Electrodomésticos e Mobiliário.

Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 9,793% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 7,650% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Viagens.

Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 10,443% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 8,300% para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o consumo (sem finalidade específica).

Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 9,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 7,000% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o Crédito Pessoal Dinâmico (uma das vertentes do consumo sem finalidade específica).

Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 9,993% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 7,850% para um crédito de € 20.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade obras.

Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 5,000% (valor fixo), para um crédito de € 60.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura +IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Ensino.

Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN de 5,500% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade EcoCrédito

Nota (1l) TAEG calculada com base numa TAN de 4,900% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS . Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Crédito Saúde.

Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 10,900% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Electrodomésticos ou Mobiliário.

Nota (1n) TAEG calculada com base numa TAN de 10,900% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Viagens.

Nota (1o) TAEG calculada com base numa TAN de 10,550% (valor fixo), para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o Crédito ao Consumo (sem finalidade específica).

Nota (1p) TAEG calculada com base numa TAN de 10,250% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%.Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Crédito Pessoal

Nota (1q) TAEG calculada com base numa TAN de 9,000% (valor fixo), para um crédito de € 3.750 a 12 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: IS s/ crédito financiado, juros.SCPessoal

Nota (1r) TAEG calculada com base numa TAN de 11,100% (valor fixo), para um crédito de € 20.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade obras.
As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

Nota (1s) TAEG calculada com base numa TAN de 8,500% (valor fixo), para um crédito de € 6.000 a 12 meses. Isento de comissões. Exemplo efectuado para o Crédito Pronto.

Nota (1t) TAEG calculada com base numa TAN de 9,250% (valor fixo), para um crédito de € 7.500 a 24 meses. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o crédito moey!.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: 30/360.
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

Nota (3) Para as finalidades Ensino, Crédito ao Consumo (sem finalidade específica), Dinâmico e EcoSolução a partir dos 60 meses a garantia associada deve ser penhor de aplicações ou hipoteca de imóvel.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.3. Crédito automóvel

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Automóveis e outros veículos a taxa variável			
Novos	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 2,850% a 4,800%	9,2%	Prazo de 36 a 96 Meses Vide (1a)
Usados	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread 3,100% a 7,100%	12,1%	Prazo de 36 a 60 Meses Vide (1b)
Automóveis e outros veículos a taxa fixa			
Novos	6,100% a 8,050%	10,5%	Prazo de 36 a 96 Meses Vide (1c)
Usados	6,350% a 10,350%	13,4%	Prazo de 36 a 60 Meses Vide (1d)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 6,943% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 4,800% para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade.Exemplo para a finalidade automóveis novos.

Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 9,243% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 7,100% para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade.Exemplo para a finalidade automóveis usados.

Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 8,050% (valor fixo), para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura + IS . Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade. Exemplo para a finalidade automóveis novos.

Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 10,350% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade. Exemplo para a finalidade automóveis usados.

Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos Incluidos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal)
Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: 30/360
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

Nota (3) Está prevista a comercialização do crédito automóvel com garantia hipotecária (abrangido pelo regime de crédito hipotecário DL 74-A/2017).

Vide secção 18.1

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Leasing viaturas ligeiras taxa variável			
Viaturas ligeiras novas	Euribor a 1 mês e spread máximo de 2,60%	5,2%	V. residual máximo: 12%; prazo: 12 a 72 m; Vide (1a)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAEG para uma viatura ligeira nova de preço € 40 000,00 (c/ IVA); entrada 10%; prazo 72 meses; valor residual 12% taxa nominal 4,843% (Euribor 1M + spread 2,600%) Prestação mensal: € 525,89 Montante total imputado ao consumidor: € 46 452,69 Inclui comissão de formalização; valor residual e IVA 23%. Não inclui seguros.
Para efeitos do calculo da TAEG foram considerados os seguintes emolumentos de registo automóvel: (i) o valor de 65,00 EUR referente aos emolumentos cobrados com o registo automóvel da locação financeira e (ii) o valor dos emolumentos devidos com o registo de aquisição a favor do Locatário, caso este venha a exercer a opção de compra do veículo, considerando-se para esse efeito o valor actual desse emolumento e que é de 65,00 EUR.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: 30/360.
Regime fiscal aplicável: IVA sobre as prestações, valor residual e comissões

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.4. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Contas correntes taxa fixa sem garantia de hipoteca			
Crédito Gestão	4,250% a 5,000%	10,4%	Prazo de 6 ou 12 meses Vide (1a)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 5,000% (valor fixo), para um crédito de € 1.500, com um prazo de 12 meses, com reembolso em prestações mensais constantes de capital. Exemplo efectuado para Crédito Gestão.

Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal)
Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360 dias.
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,07% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

18.5. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Descoberto bancário associado a contas de depósito			
Facilidade de crédito - Produto descontinuado a partir de 01-01-2019			
Descoberto Autorizado			
D.O. Normal	9,600%	15,5%	Vide (1a)
Conta Super Jovem	9,400%	12,1%	Vide (1b)
Conta Completa	9,600%	12,3%	
Ultrapassagem de crédito			
Descoberto Não Autorizado	19,300%	n/a	

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) A TAEG calculada com base na TAN para o montante de € 1.500, prazo de 3 meses e reembolso de capital no vencimento. Inclui comissão de abertura + Imposto do Selo.

Nota (1b) TAEG calculada com base na TAN para o montante de € 1.500, prazo de 3 meses, com isenção de comissões.

Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal)
Comissões por descoberto bancário: consultar Secção 2.5. Descobertos bancários

Arredondamento da taxa de juro: Na taxa fixa, não é aplicável qualquer critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360 dias.
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,07 % sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.6. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Cartão - crédito			
Visa Classic	14,530%	17,9%	Vide (1b) De €1.000 a €47.500
CA Dedicado	12,690%	17,1%	Vide (1b) De €1.000 a €30.000
Visa Premier	14,250%	19,3%	Vide (1a) De €2.500 a €47.500
Ca&Companhia	18,780%	19,3%	Vide (1b) De €250 a €42.500
Cartão Clube A	13,120%	15,5%	Vide (1b) De €500 a €47.500
Cartão CA Mulher	12,920%	15,3%	Vide (1b) De €500 a €47.500
Cartão - crédito misto			
Twist	12,410%	15,0%	Vide (1b) De € 500 a €47.500
Cartão - crédito parcerias			
Cobranded	18,580%	19,1%	Vide (1b) De €250 a €42.500
Prestações			
Limite Prestações	15,470%	19,3%	Vide (1b)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.** Cartões de crédito com período de crédito sem juros (free-float).

Nota (1a) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 2500 a 12 meses, incluindo a anuidade.

Nota (1b) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 1500 a 12 meses, incluindo a anuidade.

Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e a Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).
Arredondamento da taxa de juro: taxa de juro fixa pelo que não é aplicável qualquer indexante ou critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360.
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,07% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

18. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (PARTICULARES)

(ÍNDICE)

18.7. Outros créditos a particulares

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa			
Crédito universitário com garantia mútua (Protocolo FCGM)	Taxa swap e spread 0,45% a 1,25%	3,9%	Prazo Máximo - 204 Meses Vide (1a)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) Financiamento de € 25.000, com um prazo total de 204 meses, com um período de carência de capital de 84 meses, 60 meses de utilização e um prazo de amortização de 120 meses, TAN de 3,865% composta por taxa swap a 17 anos de 2,62% acrescida de spread de 1,25%

Nota (2) Prazo da taxa de juro swap do exemplo anterior é o correspondente ao prazo da operação, data da fixação: as taxas com data valor de dia D terão sido publicadas na página Reuters no dia D-2; a página do contribuidor é a Reuters "ISDAFIX2"; a hora da cotação ou do fixing é 11:00 horas, hora de Frankfurt; o arredondamento é à 2ª casa décimal.
A TAE é calculada com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº220/94)
Cálculo de juros: 30/360
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Outros créditos a taxa variável (Operações não enquadradas no DL nº74-A/2017 e no DL nº133/2009)			
Outros Créditos	Euribor a 12 meses e spread de 4,00% a 7,75%	11,2%	Prazo de 24 a 120 meses Vide (1a)
Outros créditos a taxa fixa (Operações não enquadradas no DL nº74-A/2017 e no DL nº133/2009)			
Outros Créditos	5,000% a 10,900%	10,0%	Prazo de 24 a 120 meses Vide (1b)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 9,893% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread d 7,750% para um crédito de € 80.000 a 120 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura, comissão de análise, comissão de estudo e montagem, comissão de processamento e seguro de vida com prémio mensal (o prémio a pagar será actualizado em função dos capitais seguros e da idade do(s) mutuário(s).

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 8,750% (valor fixo), para um crédito de € 80.000 a 120 meses, para um cliente de 30 anos
Inclui: comissão de abertura, comissão de análise, comissão de estudo e montagem, comissão de processamento e seguro de vida com prémio mensal (o prémio a pagar será actualizado em função dos capitais seguros e da idade do(s) mutuário(s).

Nota (2) A TAE é calculada com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº220/94)
Cálculo de juros: 30/360
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Empresas			
Depósitos à Ordem Standard	0,00%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no Continente 17,5% nos Açores e Madeira	Notas (1) e (2)
Conta Negócio	0,000%		

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: Consulte Subsecção 20.2. Descobertos bancários

19.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa variável (1)			
Às respectivas taxas variáveis acrescem prémios de permanência (apresenta-se a média dos mesmos).			
DP Normal 30, 60, 90, 120, 181, 270, 365, 455, 545, 635 ou 731 dias	Euribor a 12 meses	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no Continente 17,5% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00. Produto Descontinuado desde 01/01/2023
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP CA Empresas			
30 Dias	0,150%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no Continente 17,5% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00.
60 Dias	0,150%		
90 Dias	0,150%		
120 Dias	0,150%		
181 Dias	0,150%		
273 Dias	0,200%		
365 Dias	0,250%		
455 Dias	0,350%		
545 Dias	0,350%		
635 Dias	0,350%		
730 Dias	0,350%		
731 Dias	0,350%		
DP CA Associados			Montante Mínimo Abertura € 2.500,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Reforços mínimos €2.500,00; Destinado a Associados detentores de capital com um mínimo de € 500,00.
183 Dias	1,450%		
1 ano	1,450%		

19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP CA Empresas Especial		Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no Continente 17,5% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Não permite renovação; Não permite mobilização antecipada; Pagamento de juros no final do prazo.
30 Dias	1,250%		
60 Dias	1,250%		
90 Dias	1,250%		
120 Dias	1,250%		
181 Dias	1,250%		
273 Dias	1,250%		
365 Dias	1,200%		
455 Dias	1,200%		
545 Dias	1,200%		
635 Dias	1,200%		
730 Dias	1,200%		
731 Dias	1,200%		
DP CA Empresas Super Crescente (2 anos)			Montante Mínimo Abertura € 500,00; Não permite mobilização antecipada Pagamento de juros semestral. Não permite renovação.
1º Semestre	0,800%		
2º Semestre	1,050%		
3º Semestre	1,300%		
4º Semestre	2,050%		
DP CA Empresas Aforro Crescente (3 anos)			Montante Mínimo Abertura € 10.000,00; Não permite mobilização antecipada. Pagamento de juros anual. Não permite renovação.
1º Ano	0,600%		
2º Ano	0,800%		
3º Ano	2,200%		

19.3. Outras modalidades de depósito

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Condomínio (365 dias)	0,750%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no Continente 17,5% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Reforços mínimos € 50,00.

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Em todos os produtos os juros são pagos no final do prazo.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável sem garantia de hipoteca			
Conta corrente caucionada	Euribor a 12 meses e spread de 1,306% a 4,517%	7,439%	Prazo de 6 meses Vide (1a)
Empréstimos a taxa fixa sem garantia de hipoteca			
Conta corrente caucionada	3,216% a 6,427%	8,031%	Prazo de 6 meses Vide (1b)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**
Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 5,216% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,073% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 5,773% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360 dias
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável com garantia de hipoteca			
Conta corrente caucionada	Euribor a 12 meses e spread de 1,806% a 3,028%	8,184%	Prazo de 6 meses Vide (1a)
Empréstimos a taxa fixa com garantia de hipoteca			
Conta corrente caucionada	3,716% a 4,938%	8,782%	Prazo de 6 meses Vide (1b)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**
Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 4,177% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 2,034% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 4,734% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360 dias
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
CA Tesouraria sem garantia hipotecária			
Taxa Variável	Euribor a 12 meses e spread de 1,256% a 4,467%	6,164%	Prazo de 6 meses Vide (1a)
Taxa Fixa	3,166% a 6,377%	6,750%	Prazo de 6 meses Vide (1b)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
CA Tesouraria com garantia hipotecária			
Taxa Variável	Euribor a 12 meses e spread de 1,756% a 2,978%	8,782%	Prazo de 6 meses Vide (1c)
Taxa Fixa	3,666% a 4,888%	7,485%	Prazo de 6 meses Vide (1d)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**
Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 5,166% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 3,023% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 5,723% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.

Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN de 4,127% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) e spread de 1,984% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.

Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN de 4,684% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de de capital no vencimento, com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360 dias
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.2. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Descoberto bancário associado a contas de depósito			
Facilidade de crédito			
Descoberto autorizado			
D.O.Normal	20,000%	24,5%	Vide (1a)
Conta Negócio	16,000%	20,7%	Vide (1b)
Ultrapassagem de crédito			
Descoberto não autorizado	22,500%	n.a	

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 30.000,00 a 12 meses, com comissão de Abertura e gestão, pagamento de juros mensais e reembolso no vencimento.

Nota (1b) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 10.000,00, a 12 meses, com comissão de gestão, pagamento de juros mensais e reembolso de capital no vencimento, com isenção da comissão de Abertura.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
Comissões por descoberto bancário: 10.2. Descobertos bancários
Cálculo de juros: Actual/360 dias
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

20.3. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Cartão - crédito			
Visa Classic	0,000%	0,8%	Fora de Comercialização. Nota (1a)
Visa Premier	0,000%	1,2%	Fora de Comercialização. Nota (1b)
Corporate Phase	12,000%	13,6%	Nota (1c)
Corporate Charge	0,000%	0,8%	Nota (1a)
Corporate Premium Phase	12,000%	14,1%	Nota (1d)
Corporate Premium Charge	0,000%	1,2%	Nota (1b)
CA&Companhia	12,000%	12,7%	Nota (1e)
Cartão Clube A	12,000%	13,5%	Nota (1f)
CA Agricultura	12,000%	12,7%	Fora de Comercialização. Nota (1e)
CA JERação	12,000%	12,7%	Fora de Comercialização. Nota (1e)
Cartão - crédito parcerias			
Cobranded	12,000% a 24,000%	12,7% a 26,8%	Nota (1e)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAE de 0,8% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 0,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 40€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1b) TAE de 1,2% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 0,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 60€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1c) TAE de 13,60% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 40€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1d) TAE de 14,10% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 60€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1e) TAE de 12,7% calculada considerando um limite de crédito de 1.500,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,0%, sem comissão de disponibilização de cartão de crédito. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1f) TAE de 13,5% calculada considerando um limite de crédito de 1.500,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,0%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 10€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
Arredondamento da taxa de juro: taxa de juro fixa pelo que não é aplicável qualquer indexante ou critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360
Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa			
Penhor de Aplicações Financeiras			
Até 1 ano	3,266% a 3,490%	4,041%	Vide (1a)
De 1 a 5 anos	3,616% a 3,902%	3,986%	Vide (1b)
De 5 a 10 anos	3,951% a 4,373%	4,279%	Vide (1c)
de 10 a 15 anos	4,135% a 4,653%	4,473%	Vide (1d)
Hipoteca			
Até 1 ano	3,766% a 4,988%	5,274%	Vide (1e)
De 1 a 5 anos	4,122% a 5,764%	5,034%	Vide (1f)
De 5 a 10 anos	4,480% a 6,980%	5,486%	Vide (1g)
de 10 a 15 anos	4,705% a 7,708%	5,808%	Vide (1h)
Penhor Mercantil, Aval ou Fiança			
Até 1 ano	4,461% a 5,977%	5,609%	Vide (1i)
De 1 a 5 anos	4,813% a 6,856%	5,687%	Vide (1j)
De 5 a 10 anos	5,154% a 8,284%	6,255%	Vide (1l)
de 10 a 15 anos	5,333% a 8,996%	6,576%	Vide (1m)
Sem Garantia			
Até 1 ano	4,961% a 6,477%	6,112%	Vide (1n)
De 1 a 5 anos	5,313% a 7,354%	6,190%	Vide (1o)
De 5 a 10 anos	5,655% a 8,784%	6,758%	Vide (1p)
de 10 a 15 anos	5,851% a 9,496%	7,078%	Vide (1q)
Desconto de Letras	4,961% a 6,477%	9,309%	Vide (1r)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 3,345% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 3,717% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN de 4,106% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN de 4,336% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1e) TAE calculada com base numa TAN de 4,126% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).

Nota (1f) TAE calculada com base numa TAN de 4,607% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).

Nota (1g) TAE calculada com base numa TAN de 5,219% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).

Nota (1h) TAE calculada com base numa TAN de 5,601% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).

Nota (1i) TAE calculada com base numa TAN de 4,902% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1j) TAE calculada com base numa TAN de 5,408% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1l) TAE calculada com base numa TAN de 6,073% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1m) TAE calculada com base numa TAN de 6,429% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1n) TAE calculada com base numa TAN de 5,402% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1o) TAE calculada com base numa TAN de 5,909% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1p) TAE calculada com base numa TAN de 6,573% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1q) TAE calculada com base numa TAN de 6,929% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

Nota (1r) TAE calculada com base numa TAN de 5,402% (valor fixo), para um desconto de letra no montante de € 10.000,00, pelo prazo de 3 meses (com capital pago no vencimento e juros pagos no momento do desconto da letra). Inclui juros, comissão de abertura e comissão de cobrança de efeito. Nas

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável			
Penhor de Aplicações Financeiras			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 1,356% a 1,580%	4,276%	Vide (1a)
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,406% a 1,692%	3,919%	Vide (1b)
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,491% a 1,913%	3,960%	Vide (1c)
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,525% a 2,043%	4,004%	Vide (1d)
Hipoteca			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 1,856% a 3,078%	5,509%	Vide (1e)
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,912% a 3,554%	4,967%	Vide (1f)
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,020% a 4,520%	5,167%	Vide (1g)
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,095% a 5,098%	5,338%	Vide (1h)
Penhor Mercantil, Aval ou Fiança			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 2,551% a 4,067%	5,843%	Vide (1i)
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,603% a 4,646%	5,619%	Vide (1j)
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,694% a 5,824%	5,937%	Vide (1l)
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,723% a 6,386%	6,106%	Vide (1m)
Sem Garantia			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 3,051% a 4,567%	6,347%	Vide (1n)
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 3,103% a 5,144%	6,123%	Vide (1o)
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 3,195% a 6,324%	6,439%	Vide (1p)
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 3,241% a 6,886%	6,609%	Vide (1q)
Desconto de Letras	Euribor a 12 meses e Spread de 3,051% a 4,567%	9,570%	Vide (1r)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
CA Fast - Crédito Imediato a Empresas			
Taxa Variável	Euribor a 12 meses e spread de 3,000% a 5,100%	7,961%	Prazo de 12 meses Vide (1s)

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**
Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 3,578% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 1,435% para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 3,650% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 1,507% para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN de 3,789% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 1,646% para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN de 3,869% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 1,726% para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1e) TAE calculada com base numa TAN de 4,359% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 2,216% para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1f) TAE calculada com base numa TAN de 4,540% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 2,397% para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1g) TAE calculada com base numa TAN de 4,902% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 2,759% para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1h) TAE calculada com base numa TAN de 5,134% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 2,991% para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1i) TAE calculada com base numa TAN de 5,135% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 2,992% para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1j) TAE calculada com base numa TAN de 5,341% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 3,198% para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1l) TAE calculada com base numa TAN de 5,756% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 3,613% para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1m) TAE calculada com base numa TAN de 5,962% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 3,819% para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1n) TAE calculada com base numa TAN de 5,635% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 3,492% para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1o) TAE calculada com base numa TAN de 5,842% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 3,699% para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1p) TAE calculada com base numa TAN de 6,256% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 4,113% para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1q) TAE calculada com base numa TAN de 6,462% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 4,319% para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1r) TAE calculada com base numa TAN de 5,635% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 3,492% para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.

Nota (1s) TAE calculada com base numa TAN de 5,143% indexada à Euribor a 12 meses (2,143 Abril 2025) spread de 3,000% para um crédito de € 20.000,00, com um prazo de 36 meses, sem carência, prestações mensais, constantes de capital e juros, com comissão de abertura e comissão de gestão.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito.
Cálculo de juros: Actual/360 dias
Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

20. OPERAÇÕES DE CRÉDITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Leasing de viaturas ou equipamentos taxa variável			
Leasing mobiliário	Euribor a 12 meses e spread a partir de 1,875% em função do tipo de bem, do risco cliente e do relacionamento comercial	4,983%	Prazo máximo em função do tipo de bem; Valor residual máximo, viaturas: 6%; outros bens: 2%; Vide (1a)
Leasing de viaturas ou equipamentos taxa fixa			
Leasing mobiliário	A partir de 4,958% em função do prazo; do risco e relacionamento comercial	6,144%	Prazo máximo em função do tipo de bem; Valor residual máximo, viaturas: 6%; outros bens: 2%; Vide (1b)
Leasing imobiliario taxa variável			
Leasing imobiliário	Euribor a 12 meses e spread a partir de 1,667% em função do risco e relacionamento comercial	7,468%	Prazo máximo: 180 meses; Valor residual máximo: 10%. Vide (1c)
Leasing imobiliario taxa fixa			
Leasing imobiliário	A partir de 4,676% em função do prazo; do risco e relacionamento comercial	7,866%	Prazo máximo: 180 meses; Valor residual máximo: 10%. Vide (1d)

Nota (1) **As taxas apresentadas são representativas.**
Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

Nota (1a) TAE para uma viatura ligeira cujo preço seja de € 45.000,00; valor financiado de 80%; prazo: 72 meses; V. residual: 2%; taxa nominal 4,273% (euribor a 12M e spread 1,875%). Prestação mensal: 566,99 € . Inclui comissão de formalização; comissão de processamento/ prestação comissão de gestão do contrato; comissão de exercício de opção de compra.

Nota (1b) TAE para uma viatura ligeira cujo preço seja de € 45.000,00; valor financiado de 80%; prazo: 72 meses; V. residual: 2%; taxa nominal 5,385% . Prestação mensal: 585,87 € . Inclui comissão de formalização; comissão de processamento por renda; comissão de processamento; comissão de exercício de opção de compra.

Nota (1c) TAE para um imóvel cujo valor financiado seja de € 180.000,00 e com um valor de avaliação corrrespondente a pelo menos 140% do valor financiado prazo 120 meses; V. residual € 20.000,00; taxa nominal 4,599% (euribor a 12M e spread 2,201%) Valor de cada uma das 119 prestações mensais: 1 757,48 € . Inclui comissão de formalização, comissão de processamento/ prestação, comissão de gestão do contrato e comissão de exercício da opção de compra.

Nota (1d) TAE para um imóvel cujo valor financiado seja de € 180.000,00 e com um valor de avaliação corrrespondente a pelo menos 140% do valor financiado prazo 120 meses; V. residual € 20.000,00; taxa nominal 4,951% . Valor de cada uma das 119 prestações mensais: € 1 790,71 € Inclui comissão de formalização, comissão de processamento por renda, comissão de processamento e comissão de exercicio da opção de compra.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito.
Cálculo de juros: 30/360.
Regime fiscal aplicável: Acresce IVA sobre as comissões. No leasing mobiliário acresce IVA às prestações e valor residual