Preçário



CAIXA CENTRAL DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO E CAIXAS DE CRÉDITO AGRÍCOLA MÚTUO SUAS ASSOCIADAS

Consulte o FOLHETO DE TAXAS DE JURO

Data de Entrada em vigor: 14-jun-2025

O Preçário completo do Crédito Agricola Mútuo, contém o Folheto de Comissões e Despesas (que incorpora os valores máximos de todas as comissões bem como o valor indicativo das principais despesas) e o Folheto de Taxas de Juro (que contém informação relativa às taxas de juro representativas).

O Preçário pode ser consultado nos balcões e locais de atendimento ao público do Crédito Agricola Mútuo, e em www.creditoagricola.pt .

O Folheto de Comissões e Despesas pode ainda ser consultado no Portal do Cliente Bancário, em www.clientebancario.bportugal.pt.

Preçário elaborado em cumprimento do disposto no Aviso n.º 8/2009.

A informação sobre as condições de realização das operações de crédito é prestada ao abrigo do Decreto-Lei n.º 220/94, de 23 de Agosto.



FOLHETO DE TAXAS DE JURO

Clientes Particulares

17 CONTAS DE DEPÓSITO

17.1. Depósitos à ordem

17.2. Depósitos a prazo

17.3. Outras modalidades de depósito

18 **OPERAÇÕES DE CRÉDITO**

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários

18.2. Crédito pessoal

18.3. Crédito automóvel

18.4. Linhas de crédito e contas correntes

18.5. Descobertos bancários

18.6. Cartões de crédito

18.7. Outros créditos

Outros clientes

19 CONTAS DE DEPÓSITO

19.1. Depósitos à ordem

19.2. Depósitos a prazo

19.3. Outras modalidades de depósito

O OPERAÇÕES DE CRÉDITO

20.1. Linhas de crédito e contas correntes

20.2. Descobertos bancários

20.3. Cartões de crédito

20.4. Outros créditos

Consulte a PARTE I. FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 26-mai-2025

17.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Particulares			
Depósitos à Ordem Standard	0,000%		
Conta Completa	0,000%		
Conta 1,2,3	0,000%		Nota (1) e (2)
Conta BeFree	0,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	
Conta Super Jovem	0,000%		
Poupança à Ordem	0,000%		Nota (1) e (2) - Indisponível para novas constituições
Conta Emigrante	0,000%		Note (1) a (0)
Conta Base	0,000%		Nota (1) e (2)
Conta moey!	0,000%		
Serviços Mínimos Bancários	0,000%		

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: taxa de juro fixa pelo que não é aplicável qualquer indexante ou critério de arredondamento. Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: Consulte Subsecção 18.5. Descobertos bancários

17.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa variável (1)			
DP L	Euribor 1 Mês + Prémio		Montante Mínimo Abertura € 2.500,00; Penalização por mobilização antecipada: fora do período de pagamento de juros, não são pagos os juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 30 dias do período;
	Médio 0,000%		Pagamento de juros mensais; Reforços mínimo € 1.000,00. Disponível apenas para renovações. Nota (1a)
DP XL	Euribor 3 Meses + Prémio	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 2.500,00; Penalização por mobilização antecipada: fora do período de pagamento de juros, não são pagos os juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90
	Médio 0,000%		dias do período; Pagamento de juros trimestrais; Reforços mínimo € 1.000,00. Disponível apenas para renovações. Nota (1a)
DP XXL	Euribor 3 Meses + Prémio		Montante Mínimo Abertura € 2.500,00; Penalização por mobilização antecipada: fora do período de pagamento de juros, não são pagos os juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180
	Médio 0,000%		dias do período; Pagamento de juros semestrais; Reforços mínimo € 1.000,00. Disponível apenas para renovações. Nota (1a)
DP Normal 30, 60, 90, 120, 181, 270, 365, 455, 545, 635 ou 731 dias	Euribor a 12 Meses		Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00. Produto Descontinuado desde 01/01/2023 Nota (1a)

Nota (1a) Para todos os depósitos os titulares terão de ser maiores de 18 anos (inclusive). Às respectivas taxas variáveis acrescem prémios de permanência (apresenta-se a média dos mesmos).



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 26-mai-2025

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)		<u>'</u>	
DP Normal			
30 Dias	0,250%		
60 Dias	0,250%		
90 Dias	0,500%		
120 Dias	0,500%		Montante Mínimo Abertura € 250,00;
181 Dias	0,750%		Penalização por mobilização antecipada: não são
270 Dias	0,750%		pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo;
365 Dias	1,000%		Pagamento de juros no final do prazo;
455 Dias	1,000%		Reforços mínimos € 250,00.
545 Dias	0,750%		
635 Dias	0,750%		
730 Dias	0,750%		
731 Dias	0,750%		
Depósito CA Mulher			Montante Mínimo Abertura € 250,00;
3 meses	0,500%		Penalização por mobilização antecipada: não são
6 meses	0,750%		pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo;
12 meses	1,000%		Pagamento de juros no final do prazo;
24 meses	0,750%		Reforços mínimos € 250,00.
Especial Rendimento			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos
6 Meses	0,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no	1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
12 meses	0,000%	Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	
Médio e Longo Prazo			Montante Mínimo Abertura € 1.250,00;
3 Anos	1,150%		Não mobilizável antecipadamente;
5 Anos	1,150%		Pagamento de juros semestral para os prazos de 3 e
8 Anos	1,150%		5 anos e anual para o prazo de 8 anos.
Juros Intercalares			Montante Mínimo de Abertura € 25.000,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos
6 Meses	0,000%		1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros mensal ou trimestral para o prazo de 181 dias e mensal, trimestral ou semestral para o
1 Ano	0,000%		prazo de 365 dias; Reforços mínimos € 500,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
DP Especial Emigrante - Curto F	Prazo		Montante Mínimo Abertura € 250,00;
30 Dias	0,500%		Penalização por mobilização antecipada: não são
90 Dias	0,750%		pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo;
183 Dias	1,000%		Pagamento de juros no final do prazo;
365 Dias	1,250%		Reforços mínimos € 250,00.
DP Emigrante - Médio e Longo F	Prazo		Montanto Mínimo Aberturo 5 050 00:
3 Anos	0,025%	_	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Não mobilizável antecipadamente;
5 Anos	0,020%	-	Pagamento de juros semestral para os prazos de 3 e
		-	5 anos e anual para o prazo de 8 anos.
8 Anos	0,015%		Produto descontinuado a partir de 10/03/2023



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 26-mai-2025

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP Rendimento Mensal (1 ano)			Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são
Até € 50.000,00	0,000%		pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 30 dias do prazo;
Mais de € 50.000,00 a € 100.000,00	0,000%		Pagamento de juros mensal; Reforços mínimos € 250,00.
Mais de € 100.000,00	0,000%		Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
Depósito Super Crescente (2 anos)			Montante Mínimo Abertura € 500,00;
1º Semestre	1,000%		Não permite mobilização antecipada
2º Semestre	1,150%		Pagamento de juros semestral. Não permite
3º Semestre	1,300%		renovação.
4º Semestre	1,450%		
Depósito Super Crescente Mais (3 anos)			Montante Mínimo Abertura € 750,00; Penalização por mobilização antecipada: são
1º Semestre	0,750%		permitidos levantamentos nos 15 dias que anteceder cada uma das datas previstas para o pagamento de juros semestrais, com penalização que consiste no
2º Semestre	1,000%		
3º Semestre	1,150%	Juros passíveis de IRS - 28% no	
4º Semestre	1,300%	Continente; 19,6% nos Açores e	não pagamento dos juros referentes ao capital
5º Semestre	1,400%	Madeira	mobilizado no semestre em causa;
6º Semestre	1,550%		Pagamento de juros semestral.
DP 12 (2) (1 Ano)	0,000%		Montante Mínimo Abertura € 500,00; Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 30 dias do prazo; Remuneração de juros mensal; Reforços mínimo € 250,00 Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
CA Aforro Crescente (3 anos)			Mantanta Minima Abantuna C 10 000 00
1º Ano	1,000%]	Montante Mínimo Abertura € 10.000,00; Não permite mobilização antecipada. Pagamento de
2º Ano	1,200%	juros anual. Não permite re Montante Mínimo de Abertura Não mobilizável antecipac Pagamento de juros mensal ou trim de 6 meses e mensal, trimestral ou prazo de 1 ano; Reforços mínimos € 50	juros anual. Não permite renovação.
3º Ano	1,600%		ja oo anaan nao pomino ronovagao.
CA Depósito Juros à sua Medida			Montante Mínimo de Abertura € 2.500,00; Não mobilizável antecipadamente;
6 meses	0,000%		de 6 meses e mensal, trimestral ou semestral para o prazo de 1 ano;
1 ano	0,000%		Reforços mínimos € 500,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 26-mai-2025

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa A	nual Nominal Bruta (TANB)	ı	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)					
CA Depósito Rende Já					Montante Mínimo Abertura € 500,00:
92 dias		1,350%			Não é mobilizável antecipadamente;
183 dias		1,250%			Pagamento de juros na data de constituição.
Depósitos On-Line					
DP Net					Montante Mínimo Abertura € 250,00;
31 dias		0,500%			Penalização que consiste na perda integral dos juros
92 dias		1,350%			remuneratórios corridos sobre o capital mobilizado;
183 dias		1,250%			Pagamento de juros no final do prazo.
366 dias		1,150%		Juros passíveis de IRS - 28% no	
DP Net Super (92 dias)		2,000%		Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 500,00; Montante Máximo de Abertura € 15.000,00; Penalização que consiste na perda integral dos juros remuneratórios corridos sobre o capital mobilizado; Pagamento de juros no final do prazo. Condição de constituição: Novas adesões ao Serviço On-Line Particulares, devendo a constituição verificarse no prazo máximo de 3 meses a contar da data de adesão.
DP Reformados (181 dias)		0,000%			
DP Reformados (365 dias)		0,000%			Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 30 dias do prazo. Disponível apenas para renovações.
DP Deficientes (181 dias)		0,000%		Juros isentos de IRS até ao montante definido anualmente no	
DP Deficientes (365 dias)		0,000%		Orçamento de Estado	
DP Poupança Jovem (91 dias)		0,000%		•	Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 90 dias do prazo. Disponível apenas para renovações.
DP Poupança Mealheiro (91 dias)		0,000%			
DP Médio Prazo 1 Ano com Periodicidade de Pagamento de Juros					
Trimestral	Taxa	0,000% +	-		
	Spread	0,000%			Disponível apenas para renovações.
Semestral	Taxa	0,000% +			
	Spread	0,000%		Juros passíveis de IRS - 28% no	
Anual	Taxa	0,000% +	-	Continente; 19,6% nos Açores e	
	Spread	0,000%		Madeira	
DP Médio Prazo 2 Anos com Periodicidade de Pagamento de Juros					Disponível apenas para renovações.
Trimostral	Taxa	0,000% +			
Trimestral	Spread	0,000%			
Somostral	Taxa	0,000% +	-		
Semestral	Spread	0,000%			
Anual	Taxa	0,000% +			
Allual	Spread	0,000%			



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 26-mai-2025

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa A	nual Nominal (TANB)	Bruta	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)					
DP Médio Prazo 3 Anos com Peri	odicidade c	le Pagamento	de Juros		
Trimestral	Taxa Spread	0,000% 0,000%	+		
Semestral	Taxa Spread	0,000%	+	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e	Disponível apenas para renovações.
Anual	Taxa Spread	0,000%	+		
DP CA Associados				Madeira	Montante Mínimo Abertura € 100,00;
183 dias		1,250%			Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo;
1 ano		1,500%			Reforços mínimos € 100,00; Destinado a Associados detentores de capital com um mínimo de € 500,00.

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) AS TANB apresentadas são taxas Médias.

17.3. Outras modalidades de depósito

		Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos	a taxa variável (1)	(2)		
Depósitos de	e Poupanças			
Crédito	3 Meses	Indexada Euribor a 3 meses	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente: 19.6% nos Accres e	Montante Mínimo Abertura € 100,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00. Disponível apenas para renovações.
CA Aforro	1 ano	Indexada Euribor a 6 meses	Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros semestral; Reforços mínimos mensais obrigatórios € 25,00. Disponível apenas para renovações.



Entrada em vigor: 26-mai-2025

(ÍNDICE)

17.3. Outras modalidades de depósito (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Máxima 3 meses	0,002%		Montante Mínimo Abertura € 125,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
Máxima Tradição			Montante Mínimo Abertura € 250,00;
6 meses	0,750%		Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo;
12 meses	1,000%		Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00.
Habitação Geral (5)	4.0004		Montante Mínimo Abertura € 100,00;
12 meses	1,000%	-	Reforços mínimos € 50,00.
Reforma (3) 6 meses	0,750%	-	Montante Mínimo Abertura € 50,00;
1 ano	1,000%		Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 30 dias do prazo; Reforços mínimos € 50,00.
Crédito 3 meses Sénior (6 meses)	0,002%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e	Montante Mínimo Abertura € 100,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Reforços mínimos programados € 25,00; Reforços mínimos pontuais € 50,00. Produto descontinuado a partir de 10/03/2023
De 0,00€ a 5.000,99€	1,050%	Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Pagamento de juros semestrais pelo saldo total;
Mais de 5.001,00€ a 15.000,99€	1,100%		Permite mobilização antecipada com penalização total sobre os juros contados sobre o montante desmobilizado no respectivo período de contagem de
Mais de 15.001,00€	1,150%		juros em curso. Reforços mínimos € 50,00.
De 0,00€ a 5.000,99€	1,050%		Montante Mínimo Abertura € 250,00; Pagamento de juros mensais pelo saldo total;
Mais de 5.001,00€ a 15.000,99€	1,100%		Permite mobilização antecipada com penalização total sobre os juros contados sobre o montante desmobilizado no respectivo período de contagem de
Mais de 15.001,00€	1,150%		juros em curso. Reforços mínimos € 50,00.
Geração Jovem (6 meses)			Montante Mínimo Abertura € 25,00;
Até 1.000,00€	1,500%		Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos
Mais de 1.000,01€ a 5.000,00€	1,750%		1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros semestrais pelo saldo incremental;
Mais de 5.000,01€	2,000%		Reforços mínimos € 10,00.
Geração Jovem (1 ano)		1	Montante Mínimo Abertura € 25,00;
Até 1.000,00€	1,400%		Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos
Mais de 1.000,01€ a 5.000,00€	1,550%	-	1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros anuais pelo saldo incremental;
Mais de 5.000,01€	1,850%		Reforços mínimos € 10,00.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 26-mai-2025

17.3. Outras modalidades de depósito (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Futuro (4) 1 ano	0,800%		Montante Mínimo Abertura € 25,00; Reforços mínimos € 10,00. Penalização por mobilização antecipada: Até adquirir a bonificação máxima de 1,00%: sem penalização de juros, mas não há atribuição do prémio de permanência anual correspondente; Após adquirir a bonificação máxima de 1,00%: perda integral dos juros remuneratórios vencidos sobre o capital mobilizado até ao limite máximo de 90 dias a contar da data de renovação, bem como redução do prémio de permanência correspondente por cada ano em que ocorra uma ou mais mobilizações.
Habitação Jovem (5)			Montante Mínimo Abertura € 50,00:
12 meses	1,250%		Reforços mínimos € 25,00.
Emigrante			Montante Mínimo Abertura € 500,00;
6 meses	1,000%		Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo; Pagamento de juros trimestral.
Conta Poupança Gestão			Montante Minimo de Abertura: N.A. (resulta da
6 meses ou 1 ano	1,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	primeira transferência periódica e automática da D.O. Conta Gestão). Reforços Minimos Automáticos Programados: € 100 ou múltiplos Penalização por mobilização antecipada: consiste no não pagamento de juros referentes ao capital mobilizado relativo ao período de tempo decorrido desde o último pagamento de juros, ou seja, no limite 30 dias. Pagamento de Juros: mensalmente por capitalização.
Micro-Poupança CA Associados			Montante Mínimo Abertura € 10,00; Montante Máximo Abertura € 1.000;
1 ano	1,500%		Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado antecipadamente Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos automáticos € 1,00; Reforços mínimos programados € 10,00; Reforços mínimos pontuais € 10,00. Destinado a Associados detentores de capital com um mínimo de € 500,00.
Poupança Cristas (6)			Montante Mínimo Abertura: € 10,00;
5 anos	0,600%		Montante Máximo Abertura e Manutenção: € 25.000; Penalização por mobilização antecipada: não atribuição do prémio de permanência anual, e perda total do juros remuneratórios vencidos sobre o capital
7 anos	0,700%		mobilizado previstos para o período anual em que o corre a mobilização; Capitalização anual de juros;
10 anos	0,800%		Reforços mínimos programados: € 10,00; Reforços mínimos pontuais: € 10,00.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 26-mai-2025

17.3. Outras modalidades de depósito (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Mealheiro	0,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente: 19,6% nos Acores e	Penalização por mobilização antecipada: não são remunerados os 1ºs 90 dias do prazo.
Jovem Radical	0,000%	Madeira	Disponível apenas para renovações.
Deficientes		Juros isentos de IRS até ao	Penalização por mobilização antecipada: não são
181 dias	0,000%	montante definido anualmente no	remunerados os 1ºs 30 dias do prazo.
365 dias	0,000%	Orçamento de Estado	Disponível apenas para renovações.
Conta Poupança Moey!	0,000%	n.a.	n.a.
My Projetct			Montante Mínimo Abertura € 25,00;
12 meses	1,000%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente; 19,6% nos Açores e Madeira	Montante Máximo Abertura € 50.000,00; Reforços mínimos € 10,00. Sem penalização por mobilização antecipada. Pagamento de juros anual.

- Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

 Cálculo de juros: Actual/360
- Nota (2) Em todos os produtos os juros são pagos no final do prazo, excepto na Poupança Emigrante em que os juros são pagos trimestralmente, na Poupança CA Aforro em que os juros são pagos semestralmente e na Poupança Sénior que tem uma opção de pagamento de juros mensal.
- Nota (3) Transmissões gratuitas do saldo da conta poupança Reformado não estão sujeitas a Imposto do Selo.
- Nota (4) À taxa da Poupança Futuro poderão acrescer prémios de permanência de 0,40% ao ano até ao máximo de 1,00% desde que o Cliente efectue, pelo menos, um reforço por período e não realize mobilizações. Caso sejam realizadas mobilizações, serão mantidas as bonificações ganhas no período anterior.
- Nota (5) Penalização por mobilização antecipada: De acordo com a legislação em vigor.
- Nota (6) À taxa de juro da Poupança Cristas poderá ser acrescido um prémio de permanência: 0,35% no prazo de 5 anos (até atingir o máximo de 1,00%), 0,30% no prazo de 7 anos (até atingir o máximo de 1,20%) e de 0,25% no prazo de 10 anos (até atingir o máximo de 1,30%). O prémio de permanência anual é atribuído desde que seja feito pelo menos 1 reforço por ano e não existam quaisquer mobilizações, parciais ou totais, nesse mesmo período anual.

Caso existam mobilizações, serão mantidos o(s) prémio(s) de permanência atribuídos(s) no(s) período(s) anual(ais) anterior(es). Cada Cliente Particular só pode ser titular de uma única Poupança Cristas.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa			
Crédito Habitação CA Dedic			
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,700% a 2,800%	5,8%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1a)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,800% a 2,900%	5,9%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1b)
Crédito Habitação CA Dedic	ado - CA Casa Energia Eficiente (Classe A	+; A; B)	
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,600% a 2,800%	5,8%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1c)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,700% a 2,900%	5,9%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1d)
Crédito Habitação Jovem - (Casa ou Terreno / Multiusos		
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,750% a 2,800%	5,6%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1e)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,850% a 2,900%	5,7%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1f)
Multiusos	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 1,750% a 3,800%	7,2%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1g)
Crédito Habitação Jovem - (CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B	3)	,
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,650% a 2,800%	5,6%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1h)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,750% a 2,900%	5,7%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1i)



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa va	ariável		
Crédito Habitação Adulto - Cas	a ou Terreno / Multiusos		
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,800% a 2,800%	5,8%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1j)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,900% a 2,900%	5,9%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide(1I)
Multiusos	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 1,800% a 3,800%	7,4%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1m)
Crédito Habitação Adulto - CA	Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; E	3)	
Aquisição	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,700% a 2,800%	5,8%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1n)
Construção e Obras	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses + spread de 0,800% a 2,900%	5,9%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1o)
Crédito Habitação a Deficientes	S		
Crédito a Deficientes	2,048%	2,7%	Deficientes das Forças Armadas (Lei n.º 63/2014): Idade do cliente: > 18 anos Prazo máximo 35 anos Não excedendo os 65 anos de idade Deficientes Civis (Lei n.º 64/2014): Idade do cliente: > 18 anos 13 meses a 50 anos Não excedendo os 80 anos de idade. Vide(1p)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

- Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 4,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 4,981% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para um crédito € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 4,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para um crédito € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo
- Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 4,981% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

- 18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)
- Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
- Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 4,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 4,981% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para um crédito € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 5,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 3,800% para um crédito de € 30.000, com um prazo de 30 anos, para um titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90%. (o spread é mesmo que foi atribuído no CH se for efectuado em simultâneo). Inclui seguro de vida, comissão de análise, abertura, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento da comissão de manutenção DO. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 4,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 4,981% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 30 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN de 4,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1I) TAEG calculada com base numa TAN de 4,981% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, com carência de 12 meses, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 5,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 3,800% par um crédito de € 30.000, com um prazo de 30 anos, para um titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90%. (o spread é mesmo que foi atribuído no CH se for efectuado em simultâneo). Inclui seguro de vida, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise e encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1n) TAEG calculada com base numa TAN de 4,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1o) TAEG calculada com base numa TAN de 4,981% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para um crédito de € 150.000, a 30 anos, com carência de 12 meses, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

Nota (1p) TAEG calculada com base numa TAN de 2,048% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa de juro a cargo do corresponde à taxa equivalente de 65% da taxa de refinanciamento do Banco Central Europeu, para um titular com 35 anos de idade que apresente um grau de incapacidade igual ou superior a 60% e rácio financiamento/garantia de 90%. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

		nual N (TAN)	lominal	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa					
Crédito Habitação CA Dedic		10 - 5, [·]	10 e 15 anos		
Aquisição	3,900%	a	6,000%	6,9%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1a)
Construção e Obras	4,000%	a	6,100%	7,0%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1b)
Crédito Habitação CA Dedic	ado - CA Casa Energ	jia Etic	elente (Classe F	A+; A; B) - 5, 10 e 15 anos	Idade do cliente > 35 anos
Aquisição	3,800%	а	6,000%	6,9%	PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1c)
Construção e Obras	3,900%	a	6,100%	7,0%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1d)
Crédito Habitação Jovem - (Casa ou Terreno - 5,	10 e 15	anos	1	
Aquisição	3,950%	а	6,000%	6,8%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1e)
Construção e Obras	4,050%	a	6,100%	6,9%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1f)
Crédito Habitação Jovem -	CA Casa Energia Efi	ciente	(Classe A+; A;	B) - 5, 10 e 15 anos	
Aquisição	3,850%	а	6,000%	6,8%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1g)
Construção e Obras	3,950%	а	6,100%	6,9%	Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Carência de capital até 24 meses. Vide (1h)
Crédito Habitação Adulto - (Casa ou Terreno - 5,	10 e 1	5 anos		
Aquisição	4,000%	а	6,000%	6,9%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide(1i)
Construção e Obras	4,100%	a	6,100%	7,0%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1j)



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

	Taxa A	Taxa Anual Nominal (TAN)			Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa Fix	a					
Crédito Habitação Adulto - CA C	asa Energia Efi	ciente	(Classe A+; A	; B) -	5, 10 e 15 anos	
Aquisição	3,900%	а	6,000%		6,9%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1I)
Construção e Obras	4,000%	a	6,100%		7,0%	Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 15 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1m)

- Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
- Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 6,000% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.
- Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo.
- Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 6,000% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.
- Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo.
- Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 6,000% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.
- Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo)para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.
- Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 6,000% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.
- Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo)para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30.
- Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 6,000% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

- Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 com um prazo a 15 anos, para 1 titular com 36 de anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras, com carência de 12 meses. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.
- Nota (1I) TAEG calculada com base numa TAN de 6,000% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 para um prazo a 15 anos para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO,comissão de abertura, análise, comissão de avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.
- Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 6,100% (valor fixo) para um crédito de € 150.000 com um prazo a 15 anos, para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras, com carência de 12 meses. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a taxa Mi	sta		
Crédito Habitação CA Dedicado Aquisição	- Casa ou Terreno Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de	5,4%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1a)
Construção e Obras	0,700% a 2,800% Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,85% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,800% a 2,900%	5,7%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1b)
Crédito Habitação CA Dedicado	- CA Casa Energia Eficiente (Classe A	+; A; B)	
Aquisição	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,600% a 2,800%	5,4%	Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1c)
Construção e Obras	Período inicial: Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 3 anos de 2,45% + spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95% Período remanescente: Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread de: 0,700% a 2,900%		Idade do cliente > 35 anos PF>30.000€ durante pelo menos 9 dos últimos 12 meses Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1d)



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a tax	a Mista		
Crédito Habitação Jovem -	Casa ou Terreno		
	Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,85%		
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,85%		Idade do cliente>=18 e <=35 anos
Aquisição	Taxa base fixa a 5 anos de 2,60%	5,2%	Prazo máximo 40 anos,
	+ spread de 0,85%		Não excedendo 75 anos de idade. Vide(1e)
	Período remanescente:		
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	de:		
	0,750% a 2,800%		
	Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,85%		Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos,
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,85%		
Construção e Obras	Taxa base fixa a 5 anos de 2,60%	5,3%	Não excedendo 75 anos de idade. Carência de
	+ spread de 0,85%		capital até 24 meses. Vide (1f)
	Período remanescente:		
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	de:		
A / III II II A I	0,850% a 2,900%		
Credito Habitação Jovem -	CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)		
	Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,95%		
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		Idade do cliente>=18 e <=35 anos
Aquisição	+ spread de 0,95% Taxa base fixa a 5 anos de 2 60%	5,4%	Prazo máximo 40 anos.
, ida:0.3a0	Taxa base fixa a 5 anos de 2,60% + spread de 0,95%	3,170	Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1g)
	Período remanescente:		, 5
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	de:		
	0,650% a 2,800%		
	Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,95%		
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		Idada da alianto 19 a - 25 ans-
Construção e Obras	+ spread de 0,95%		Idade do cliente>=18 e <=35 anos Prazo máximo 40 anos.
	Taxa base fixa a 5 anos de 2,60%	5,3%	Não excedendo 75 anos de idade. Carência de
	+ spread de 0,95%		capital até 24 meses. Vide (1h)
	Período remanescente:		
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	de:		
	0,750% a 2,900%		



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Crédito habitação a tax			•
Crédito Habitação Adulto			
	Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,85%		
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,85%		Idade do cliente >35 anos
Aquisição	Taxa base fixa a 5 anos de 2,60%	5,4%	Prazo máximo 40 anos,
	+ spread de 0,85%		Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1i)
	Período remanescente:		
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	de: 0,800% a 2,800%		
	0,800% a 2,800% Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45% + spread de 0,85%		
	·		Idade do cliente >35 anos Prazo máximo 40 anos, Não excedendo 75 anos de idade. No caso da construção e obras existe carência de capital até 24 meses. Vide (1j)
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		
Construção e Obras	+ spread de 0,85% Taxa base fixa a 5 anos de 2,60%	5,5%	
·	+ spread de 0,85%		
	Período remanescente:		
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	0,900% a 2,900%		
Crédito Habitação Adulto	- CA Casa Energia Eficiente (Classe A+; A; B)		
	Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,95%		
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,95%		Idade do cliente >35 anos
Aquisição	Taxa base fixa a 5 anos de 2,60%	5,3%	Prazo máximo 40 anos,
	+ spread de 0,95%		Não excedendo 75 anos de idade. Vide (1I)
	Período remanescente:		
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	de:		
	0,700% a 2,800%		
	Período inicial:		
	Taxa base fixa a 2 anos de 2,45%		
	+ spread de 0,95%		
	Taxa base fixa a 3 anos de 2,45%		Idade do cliente >35 anos
	+ spread de 0,95%		Prazo máximo 40 anos,
Construção e Obras	Taxa base fixa a 5 anos de 2,60%	5,5%	Não excedendo 75 anos de idade. No caso da
	+ spread de 0,95%		construção e obras existe carência de capital
	Período remanescente:		até 24 meses. Vide (1m)
	Euribor 1, 3, 6 e 12 meses + spread		
	de:		
	0,800% a 2,900%		

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850% ,e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,881% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante – no caso do exemplo: anualmente – podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

- Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
- Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,981% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,881% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de iuro assuma valor negativo.
- Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,981% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de abertura, análise, avaliação, manutenção DO, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na, liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,881% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,981% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de e spread de 0,950%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,881% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para 1 titular com 36 anos de idade e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,981% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,881% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN de 3,300% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,850%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,981% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários (cont.)

- Nota (1I) TAEG calculada com base numa TAN de spread de spread de 0,950%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,881% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,800% para 1 titular com 36 anos de idade, rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de aquisição. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de análise, avaliação, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Isento de comissão de abertura e manutenção DO para titulares, com idade entre os 18-30. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante − no caso do exemplo: anualmente − podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 3,400% para um crédito de € 150.000 com um prazo total de 30 anos, taxa fixa a 2 anos 2,450% e spread de 0,950%, e, a partir do 3º ano, com base numa TAN de 4,981% indexada à euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,900% para 1 titular com 36 anos de idade, com carência de 12 meses e rácio financiamento/ garantia de 90% e taxa de esforço inferior a 30%, finalidade de construção e obras. Inclui seguro de vida e seguro multiriscos, comissão de manutenção DO, comissão de abertura, análise, avaliação, utilização por tranches, autos de medição/vistoria, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. A taxa juro, por ser variável, será revista de acordo com a periodicidade do indexante no caso do exemplo: anualmente podendo decorrer dessa revisão que a taxa de juro assuma valor negativo.
- Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento. A TAEG é calculada de acordo com o DL nº74-A/2017. Cálculo de juros: 30/360 Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões.

Para empréstimos de Crédito habitação com prazo < 30 anos, o Cliente beneficia de uma redução de 0,10% nos spreads apresentados na tabela.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Outros créditos hipotecários	a taxa variável		
Crédito ao consumo	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread de 3,300% a 5,300%	9,2%	<u>Prazo de 36 a 480 meses</u> <u>Vide (1a)</u>
CA Dedicado	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses e spread de 3,200% a 5,200%	9,1%	<u>Prazo de 36 a 480 meses</u> <u>Vide (1b)</u>
Outros créditos hipotecários	a taxa fixa (Inibido a partir de 17	7/09/2021)	
Crédito ao consumo	3,200% a 4,900%	6,6%	<u>Prazo de 36 a 480 meses</u> <u>Vide (1c)</u>
CA Dedicado	3,100% a 4,800%	6,5%	<u>Prazo de 36 a 480 meses</u> <u>Vide (1d)</u>

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

- Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 6,031% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 3,950% para um crédito de €60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos, com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem e encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para o Crédito ao consumo.
- Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 5,931% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 3,850% para um crédito de € 60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos,com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para CA Dedicado.
- Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 3,700% (valor fixo), para um crédito de € 60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos, com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem, encargos com registo de hipoteca na liquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para o Crédito ao consumo.
- Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 3,600% alor fixo), para um crédito de € 60.000 a 48 meses, para um cliente de 30 anos, com taxa de esforço inferior a 30% e rácio/financiamento de 80%. Inclui: seguro multirriscos, comissão de abertura, manutenção DO, análise, avaliação, estudo e montagem, encargos com registo de hipoteca naliquidação integral do empréstimo no seu termo. Exemplo efectuado para o CA Dedicado.
- Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

A TAEG é calculada de acordo com o DL nº74-A/2017.

Cálculo de juros: 30/360.

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões



(ÍNDICE)

18.2. Crédito pessoal

	Taxa Anual Nomina (TAN)	al	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições	
Empréstimos a taxa variáve					
Facine	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread	F 00/	Prazo de 36 a 120 meses	
Ensino	1,750% a 1,7	750%	5,9%	<u>Vide (1a)</u>	
5 O (1)	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread		Prazo de 36 a 84meses	
EcoCrédito	2,250% a 2,2	250%	5,8%	Vide (1b)	
	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread		Prazo de 36 a 60 meses	
Crédito Saúde	1,650% a 1,6	650%	5,9%	Vide (1c)	
	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread		Prazo de 36 a 60 meses	
Electrodomésticos, Mobiliário	3,200% a 7,6	650%	13,2%	<u>Vide (1d)</u>	
V.	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread	40.007	Prazo de 36 a 60 meses	
Viagens	3,200% a 7,6	350%	13,2%	<u>Vide (1e)</u>	
Crédito ao Consumo (sem	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread	10.00/	Prazo de 36 a 84 meses	
finalidade específica)	3,150% a 8,3	300%	13,2%	<u>Vide (1f)</u>	
	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread	10.404	Prazo de 36 a 84 meses	
Dinâmico	3,200% a 7,0	000%	12,4%	Vide (1g)	
Ohraa	Euribor a 1, 3, 6 e 12 meses	e spread	13,2%	Prazo de 36 a 84 meses	
Obras	3,200% a 7,8	350%	13,2%	<u>Vide (1h)</u>	
Empréstimos a taxa fixa					
Ensino	5,000% a 5,0	000%	7,2%	<u>Prazo de 36 a 120 meses</u> <u>Vide (1i)</u>	
EcoCrédito	5,500% a 5,5	500%	7,1%	<u>Prazo de 36 a 84 meses</u> <u>Vide (1j)</u>	
Crédito Saúde	4,900% a 4,9	900%	7,2%	<u>Prazo de 36 a 60 meses</u> <u>Vide (11)</u>	
Electrodomésticos, Mobiliário	6,450% a 10,9	900%	14,6%	<u>Prazo de 36 a 60 meses</u> <u>Vide (1m)</u>	
Viagens	6,450% a 10,9	900%	14,6%	<u>Prazo de 36 a 60 meses</u> <u>Vide (1n)</u>	
Crédito ao Consumo (sem finalidade específica)	6,400% a 11,5	550%	14,6%	Prazo de 36 a 84 meses Vide (1o)	
Dinâmico	6,450% a 10,2	250%	13,8%	<u>Prazo de 36 a 84 meses</u> <u>Vide (1p)</u>	
Super Crédito Pessoal	10,000%		13,5%	<u>Prazo de 12 a 60 meses</u> <u>Vide (1q)</u>	
Obras	6,450% a 11,1	100%	14,6%	<u>Prazo de 36 a 84 meses</u> <u>Vide (1r)</u>	
Crédito Pronto	8,500%		12,9%	<u>Prazo de 12 a 60 meses</u> <u>Vide (1s)</u>	
Crédito moey! (a contratação de novas operações para este produto encontra-se suspensa desde 12-09-2024)	9,250%		14,7%	<u>Prazo de 24 a 60 meses</u> <u>Vide (1t)</u>	



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.2. Crédito pessoal (cont.)

- Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.
- Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 3,831% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 1,750% para um crédito de €60.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Ensino.
- Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 4,331% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,250% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade EcoCrédito.
- Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 3,731% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 1,650% para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS . Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Saúde.
- Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 9,731% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 7,650% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Electrodomésticos e Mobiliário.
- Nota (1e) TAEG calculada com base numa TAN de 9,731% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 7,650% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Viagens.
- Nota (1f) TAEG calculada com base numa TAN de 10,381% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 8,300% para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o consumo (sem finalidade específica).
- Nota (1g) TAEG calculada com base numa TAN de 9,081% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 7,000% para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o Crédito Pessoal Dinâmico (uma das vertentes do consumo sem finalidade específica).
- Nota (1h) TAEG calculada com base numa TAN de 9,931% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 7,850% para um crédito de € 20.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade obras.
- Nota (1i) TAEG calculada com base numa TAN de 5,000% (valor fixo), para um crédito de € 60.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura +IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Ensino.
- Nota (1j) TAEG calculada com base numa TAN de 5,500% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade EcoCrédito
- Nota (1I) TAEG calculada com base numa TAN de 4,900% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS . Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Crédito Saúde.
- Nota (1m) TAEG calculada com base numa TAN de 10,900% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Electrodomésticos ou Mobiliário.
- Nota (1n) TAEG calculada com base numa TAN de 10,900% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Viagens.
- Nota (1o) TAEG calculada com base numa TAN de 11,550% (valor fixo), para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o Crédito ao Consumo (sem finalidade específica).
- Nota (1p) TAEG calculada com base numa TAN de 10,250% (valor fixo), para um crédito de € 30.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade Crédito Pessoal
- Nota (1q) TAEG calculada com base numa TAN de 9,000% (valor fixo), para um crédito de € 3.750 a 12 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: IS s/ crédito financiado, juros.SCPessoal
- Nota (1r) TAEG calculada com base numa TAN de 11,100% (valor fixo), para um crédito de € 20.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos e taxa de esforço inferior a 60%. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para a finalidade obras.

 As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).
- Nota (1s) TAEG calculada com base numa TAN de 8,500% (valor fixo), para um crédito de € 6.000 a 12 meses. Isento de comissões. Exemplo efectuado para o Crédito Pronto.
- Nota (1t) TAEG calculada com base numa TAN de 9,250% (valor fixo), para um crédito de € 7.500 a 24 meses. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Exemplo efectuado para o crédito moey!.
- Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

 Cálculo de juros: 30/360.
 - Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões
- Nota (3) Para as finalidades Ensino, Crédito ao Consumo (sem finalidade específica), Dinâmico e EcoSolução a partir dos 60 meses a garantia associada deve ser penhor de aplicações ou hipoteca de imóvel.

Entrada em vigor: 14-jun-2025

(ÍNDICE)

18.3. Crédito automóvel

	Taxa A	nual N (TAN)	ominal	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Automóveis e outros veículo	os a taxa variá	vel			
Novos	Euribor a 1, 3, 6	i e 12 n a	neses e spread 4,800%	9,2%	<u>Prazo de 36 a 96 Meses</u> <u>Vide (1a)</u>
Usados	Euribor a 1, 3, 6	i e 12 n a	neses e spread 7,100%	12,1%	<u>Prazo de 36 a 60 Meses</u> <u>Vide (1b)</u>
Automóveis e outros veículo	s a taxa fixa				
Novos	6,100%	а	8,050%	10,5%	<u>Prazo de 36 a 96 Meses</u> <u>Vide (1c)</u>
Usados	6,350%	а	10,350%	13,4%	<u>Prazo de 36 a 60 Meses</u> <u>Vide (1d)</u>

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

- Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 6,881% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 4,800% para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade.Exemplo para a finalidade automóveis novos.
- Nota (1b) TAEG calculada com base numa TAN de 9,181% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 7,100% para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade.Exemplo para a finalidade automóveis usados.
- Nota (1c) TAEG calculada com base numa TAN de 8,050% (valor fixo), para um crédito de € 75.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos.

 Inclui: comissão de abertura + IS . Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade. Exemplo para a finalidade automóveis novos.
- Nota (1d) TAEG calculada com base numa TAN de 10,350% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 36 meses, para um cliente de 30 anos.

 Inclui: comissão de abertura + IS. Inclui IS s/ o crédito financiado. Com garantia de reserva de propriedade. Exemplo para a finalidade automóveis usados.
- Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos Incluidos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal)

Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

Cálculo de juros: 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

Nota (3) Está prevista a comercialização do crédito automóvel com garantia hipotecária (abrangido pelo regime de crédito hipotecário DL 74-A/2017).

Vide secção 18.1

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Leasing viaturas ligeiras tax	a variável		
Viaturas ligeiras novas	Euribor a 1 mês e spread máximo de 2,60%	5,1%	V. residual máximo: 12%; prazo: 12 a 72 m; Vide (1a)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAEG para uma viatura ligeira nova de preço € 40 000,00 (c/ IVA); entrada 10%; prazo 72 meses; valor residual 12% taxa nominal 4,694% (Euribor 1M + spread 2,600% 523,14) Prestação mensal: € Montante total imputado ao consumidor: € 46 257,44 Inclui comissão de formalização; valor residual e IVA 23%. Não inclui seguros. Para efeitos do calculo da TAEG foram considerados os seguintes emolumentos de registo automóvel: (i) o valor de 65,00 EUR referente aos emolumentos cobrados com o registo automóvel da locação financeira e (ii) o valor dos emolumentos devidos com o registo de aquisição a favor do Locatário, caso este venha a exercer a opção de compra do veículo, considerando-se para esse efeito o valor actual desse emolumento e que é de 65.00 EUR.

Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

Cálculo de juros: 30/360.

Regime fiscal aplicável: IVA sobre as prestações, valor residual e comissões



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.4. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal (TAN)			Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições		
Contas correntes taxa fixa sem garantia de hipoteca							
Crédito Gestão	4,250%	а	5,000%	10,4%	<u>Prazo de 6 ou 12 meses</u> <u>Vide (1a)</u>		

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

- Nota (1a) TAEG calculada com base numa TAN de 5,000% (valor fixo), para um crédito de € 1.500, com um prazo de 12 meses, com reembolso em prestações mensais constantes de capital. Exemplo efectuado para Crédito Gestão.
- Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal)

Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

Cálculo de juros: Actual/360 dias.

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,07% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

18.5. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições		
Descoberto bancário associ	ado a contas de depósito				
Facilidade de crédito - Produto d	escontinuado a partir de 01-01-2019				
Descoberto Autorizado					
D.O. Normal	9,600%	15,5%	<u>Vide (1a)</u>		
Conta Super Jovem	9,400%	12,1%	Vido (1b)		
Conta Completa	9,600% 12,3% Vide (1b)				
Ultrapassagem de crédito					
Descoberto Não Autorizado	19,300%	n/a			

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

- Nota (1a) A TAEG calculada com base na TAN para o montante de € 1.500, prazo de 3 meses e reembolso de capital no vencimento. Inclui comissão de abertura + Imposto do Selo.
- Nota (1b) TAEG calculada com base na TAN para o montante de € 1.500, prazo de 3 meses, com isenção de comissões.
- Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e Instrução 13/2013 do Banco de Portugal)

Comissões por descoberto bancário: consultar <u>Secção 2.5. Descobertos bancários</u>

Arredondamento da taxa de juro: Na taxa fixa, não é aplicável qualquer critério de arredondamento.

Cálculo de juros: Actual/360 dias.

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,07 % sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.6. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva Global (TAEG)	Outras condições
Cartão - crédito			
Visa Classic	14,530%	17,9%	<u>Vide (1b)</u> <u>De €1.000 a €47.500</u>
CA Dedicado	12,690%	17,1%	<u>Vide (1b)</u> De €1.000 a €30.000
Visa Premier	14,250%	19,3%	<u>Vide (1a)</u> <u>De €2.500 a €47.500</u>
Ca&Companhia	18,780%	19,3%	<u>Vide (1b)</u> <u>De €250 a €42.500</u>
Cartão Clube A	13,120%	15,5%	<u>Vide (1b)</u> <u>De €500 a €47.500</u>
Cartão CA Mulher	12,920%	15,3%	<u>Vide (1b)</u> <u>De €500 a €47.500</u>
Cartão - crédito misto			
Twist	12,410%	15,0%	<u>Vide (1b)</u> <u>De € 500 a €47.500</u>
Cartão - crédito parcerias			
Cobranded	18,580%	19,1%	<u>Vide (1b)</u> <u>De €250 a €42.500</u>
Prestações			
Limite Prestações	15,470%	19,3%	Vide (1b)

- Nota (1) As taxas apresentadas são representativas. Cartões de crédito com período de crédito sem juros (free-float).
- Nota (1a) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 2500 a 12 meses, incluindo a anuidade.
- Nota (1b) TAEG calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 1500 a 12 meses, incluindo a anuidade.
- Nota (2) As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos (de acordo com o Decreto-Lei nº 133/2009 e a Instrução 13/2013 do Banco de Portugal).

Arredondamento da taxa de juro: taxa de juro fixa pelo que não é aplicável qualquer indexante ou critério de arredondamento. Cálculo de juros: Actual/360.

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,07% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 14-jun-2025

18.7. Outros créditos a particulares

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa			
Crédito universitário com garantia mútua (Protocolo FCGM)	Taxa swap e spread 0,45% a 1,25%	4,0%	<u>Prazo Máximo - 204 Meses</u> <u>Vide (1a)</u>

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) Financiamento de € 25.000, com um prazo total de 204 meses, com um período de carência de capital de 84 meses, 60 meses de utilização e um prazo de amortização de 120 meses, TAN de 3,927% composta por taxa swap a 17 anos de 2,68% acrescida de spread de 1,25%

Nota (2) Prazo da taxa de juro swap do exemplo anterior é o correspondente ao prazo da operação, data da fixação: as taxas com data valor de dia D terão sido publicadas na página Reuters no dia D-2; a página do contribuidor é a Reuters "ISDAFIX2"; a hora da cotação ou do fixing é 11:00 horas, hora de Frankfurt; o arredondamento é à 2ª casa décimal.

A TAE é calculada com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº220/94)

Cálculo de juros: 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições		
Outros créditos a taxa variáv	el (Operações não enquad	radas no DL nº74-A/2017 e no D	L nº133/2009)		
Outros Créditos	Euribor a 12 meses e spread de 4,00% a 7,75%	11,1%	<u>Prazo de 24 a 120 meses</u> <u>Vide (1a)</u>		
Outros créditos a taxa fixa (Operações não enquadradas no DL nº74-A/2017 e no DL nº133/2009)					
Outros Créditos	5,000% a 10,900%	6 10,0%	<u>Prazo de 24 a 120 meses</u> <u>Vide (1b)</u>		

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

- Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 9,831% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread d 7,750% para um crédito de € 80.000 a 120 meses, para um cliente de 30 anos. Inclui: comissão de abertura, comissão de análise, comissão de estudo e montagem, comissão de processamento e seguro de vida com prémio mensal (o prémio a pagar será actualizado em função dos capitais seguros e da idade do(s) mutuário(s).
- Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 8,750% (valor fixo), para um crédito de € 80.000 a 120 meses, para um cliente de 30 anos Inclui: comissão de abertura, comissão de análise, comissão de estudo e montagem, comissão de processamento e seguro de vida com prémio mensal (o prémio a pagar será actualizado em função dos capitais seguros e da idade do(s) mutuário(s).
- Nota (2) A TAE é calculada com todos os encargos incluídos (de acordo com o D.L. nº220/94) Cálculo de juros: 30/360

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões



19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-fev-2025

19.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Empresas			
Depósitos à Ordem Standard	0,00%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no	Notas (1) e (2)
Conta Negócio	0,000%	Continente 17,5% nos Açores e Madeira	140163 (1) 6 (2)

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Taxas de descoberto bancário: Consulte Subsecção 20.2. Descobertos bancários

19.2. Depósitos a prazo

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)		Outras condições
Depósitos a taxa variável (1)			
Às respectivas taxas variáveis ac	crescem prémios de permanência	(apresenta-se a média dos mesmo	os).
DP Normal 30, 60, 90, 120, 181, 270, 365, 455, 545, 635 ou 731 dias	Euribor a 12 meses	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no Continente 17,5% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 180 dias do prazo; Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00. Produto Descontinuado desde 01/01/2023
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP CA Empresas			
30 Dias	0,150%		Montante Mínimo Abertura € 250,00; Penalização por mobilização antecipada: não são
60 Dias	0,150%		
90 Dias	0,150%		
120 Dias	0,150%		
181 Dias	0,150%		
273 Dias	0,200%		pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos
365 Dias	0,250%		1ºs 180 dias do prazo;
455 Dias	0,350%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e	Pagamento de juros no final do prazo; Reforços mínimos € 250,00.
545 Dias	0,350%	Madeira - ou de IRC - (25%) no	Helorços millimos e 250,00.
635 Dias	0,350%	Continente 17,5% nos Açores e	
730 Dias	0,350%	Madeira	
731 Dias	0,350%		
DP CA Associados			Montante Mínimo Abertura € 2.500,00;
183 Dias	1,450%		Penalização por mobilização antecipada: não são pagos juros referentes ao capital mobilizado até aos 1ºs 90 dias do prazo;
1 ano	1,450%		Reforços mínimos €2.500,00; Destinado a Associados detentores de capital com um mínimo de € 500,00.

Entrada em vigor: 01-fev-2025 19. CONTAS DE DEPÓSITO (OUTROS CLIENTES)

(ÍNDICE)

19.2. Depósitos a prazo (cont.)

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1)			
DP CA Empresas Especial			
30 Dias	1,250%		
60 Dias	1,250%		
90 Dias	1,250%		
120 Dias	1,250%		
181 Dias	1,250%		Montante Mínimo Abertura € 250,00; Não permite
273 Dias	1,250%		renovação; Não permite mobilização antecipada; Pagamento de juros no final do prazo.
365 Dias	1,200%		
455 Dias	1,200%		
545 Dias	1,200%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e	
635 Dias	1,200%	Madeira - ou de IRC - (25%) no	
730 Dias	1,200%	Continente 17,5% nos Açores e	
731 Dias	1,200%	Madeira	
DP CA Empresas Super Creso	ente (2 anos)		
1º Semestre	0,800%		Montante Mínimo Abertura € 500,00;
2º Semestre	1,050%		Não permite mobilização antecipada Pagamento de juros semestral. Não permite
3º Semestre	1,300%		renovação.
4º Semestre	2,050%		3
DP CA Empresas Aforro Crescente (3 anos)		1	
1º Ano	0,600%		Montante Mínimo Abertura € 10.000,00;
2º Ano	0,800%		Não permite mobilização antecipada. Pagamento de juros anual. Não permite renovação.
3º Ano	2,200%		jaroo ariaari riao pormito ronovagao.

19.3. Outras modalidades de depósito

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
Depósitos a taxa fixa (1) (2)			
Depósitos de Poupanças			
Condomínio (365 dias)	0,750%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente 19,6% nos Açores e Madeira - ou de IRC - (25%) no Continente 17,5% nos Açores e Madeira	Montante Mínimo Abertura € 250,00; Reforços mínimos € 50,00.

Nota (1) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

Cálculo de juros: Actual/360

Nota (2) Em todos os produtos os juros são pagos no final do prazo.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jun-2025

20.1. Linhas de crédito e contas correntes

	Taxa Anual Nominal Taxa Anual (TAN) Efectiva (TAE)		Outras condições
Empréstimos a taxa variável :	sem garantia de hipoteca		
Conta corrente caucionada	Euribor a 12 meses e spread de 1,306% a 4,517%	7,373%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1a)</u>
Empréstimos a taxa fixa sem	garantia de hipoteca		
Conta corrente caucionada	3,216% a 6,427%	8,031%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1b)</u>

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

- Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 5,154% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 3,073% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.
- Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 5,773% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.
- Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

 Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4º casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4º casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

 Cálculo de juros: Actual/360 dias

Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa variável	com garantia de hipoteca		
Conta corrente caucionada	Euribor a 12 meses e spread de 1,806% a 3,028%	8,117%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1a)</u>
Empréstimos a taxa fixa com	garantia de hipoteca		
Conta corrente caucionada	3,716% a 4,938%	8,782%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1b)</u>

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

- Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 4,115% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 2,034% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.
- Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 4,734% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.
- Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

 Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

 Cálculo de juros: Actual/360 dias

Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jun-2025

20.1. Linhas de crédito e contas correntes (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
CA Tesouraria sem garantia	hipotecária		
Taxa Variável	Euribor a 12 meses e spread de 1,256% a 4,467%	6,099%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1a)</u>
Taxa Fixa	3,166% a 6,377%	6,750%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1b)</u>

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
CA Tesouraria com garantia I	nipotecária		
Taxa Variável	Euribor a 12 meses e spread de 1,756% a 2,978%	8,782%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1c)</u>
Taxa Fixa	3,666% a 4,888%	7,485%	<u>Prazo de 6 meses</u> <u>Vide (1d)</u>

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

- Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 5,104% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 3,023% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.
- Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 5,723% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de capital no vencimento, com comissão de abertura e comissão de gestão/prestação.
- Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN de 4,065% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) e spread de 1,984% para um crédito de € 50.000, com um prazo de 6 meses, com pagamento de juros trimestrais, reembolso de capital no vencimento com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.
- Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN de 4,684% (valor fixo), para um crédito de € 50.000 a 6 meses, pagamento juros trimestrais reembolso de de capital no vencimento, com comissão de abertura, comissão de gestão/prestação, avaliação e distrate de hipoteca.
- Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

 Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito. Na taxa fixa não é aplicável critério de arredondamento.

 Cálculo de juros: Actual/360 dias

Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jun-2025

20.2. Descobertos bancários

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições	
Descoberto bancário associa	do a contas de depósito			
Facilidade de crédito				
Descoberto autorizado				
D.O.Normal	20,000%	24,5%	<u>Vide (1a)</u>	
Conta Negócio	16,000%	20,7%	Vide (1b)	
Ultrapassagem de crédito				
Descoberto não autorizado	22,500%	n.a		

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 30.000,00 a 12 meses, com comissão de Abertura e gestão, pagamento de juros mensais e reembolso no vencimento.

Nota (1b) TAE calculada com base na TAN apresentada, para uma utilização de crédito de € 10.000,00, a 12 meses, com comissão de gestão, pagamento de juros mensais e reembolso de capital no vencimento, com isenção da comissão de Abertura.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

Comissões por descoberto bancário: 10.2. Descobertos bancários

Cálculo de juros: Actual/360 dias

Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.

20.3. Cartões de crédito

	Taxa Anual Nominal (TAN)		Taxa Anual Efectiva (TAE)			Outras condições
Cartão - crédito						
Visa Classic	0,000	%		0,8%		Fora de Comercialização. Nota (1a)
Visa Premier	0,000	%		1,2%		Fora de Comercialização. Nota (1b)
Corporate Phase	12,000)%		13,6%		Nota (1c)
Corporate Charge	0,000%		0,8%			<u>Nota (1a)</u>
Corporate Premium Phase	12,000)%	14,1%			Nota (1d)
Corporate Premium Charge	0,000	%	1,2%			Nota (1b)
CA&Companhia	12,000)%	12,7%			Nota (1e)
Cartão Clube A	12,000)%	13,5%			Nota (1f)
CA Agricultura	12,000%		12,7%			Fora de Comercialização. Nota (1e)
CA JERação	12,000%			12,7%		Fora de Comercialização. Nota (1e)
Cartão - crédito parcerias						
Cobranded	12,000% a	24,000%	12,7%	а	26,8%	Nota (1e)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Nota (1a) TAE de 0,8% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 0,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 40€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1b) TAE de 1,2% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 0,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 60€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1c) TAE de 13,60% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 40€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1d)

TAE de 14,10% calculada considerando um limite de crédito de 5.000,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,000%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 60€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1e) TAE de 12,7% calculada considerando um limite de crédito de 1.500,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,0%, sem comissão de disponibilização de cartão de crédito. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (1f) TAE de 13,5% calculada considerando um limite de crédito de 1.500,00€ a 12 meses, utilizado imediata e integralmente, com reembolso no final do prazo, à TAN de 12,0%, considerando uma comissão de disponibilização de cartão de crédito de 10€/ano. TAE calculada nos termos do D.L. n.º 220/94, de 23/08.

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
Arredondamento da taxa de juro: taxa de juro fixa pelo que não é aplicável qualquer indexante ou critério de arredondamento.
Cálculo de juros: Actual/360

Regime fiscal aplicável: Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões e de 0,04% sobre a média mensal dos saldos em dívida apurados diariamente durante o mês.



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jun-2025

20.4. Outros créditos

	Taxa Anual Nominal (TAN)		Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições
Empréstimos a taxa fixa				
Penhor de Aplicações Financeiras				
Até 1 ano	3,266%	a 3,490%	4,041%	<u>Vide (1a)</u>
De 1 a 5 anos	3,616%	a 3,902%	3,986%	Vide (1b)
De 5 a 10 anos	3,951%	a 4,373%	4,279%	Vide (1c)
de 10 a 15 anos	4,135%	a 4,653%	4,473%	Vide (1d)
Hipoteca				
Até 1 ano	3,766%	a 4,988%	5,274%	<u>Vide (1e)</u>
De 1 a 5 anos	4,122%	a 5,764%	5,034%	<u>Vide (1f)</u>
De 5 a 10 anos	4,480%	a 6,980%	5,486%	<u>Vide (1g)</u>
de 10 a 15 anos	4,705%	a 7,708%	5,808%	Vide (1h)
Penhor Mercantil, Aval ou Fiança				
Até 1 ano	4,461%	a 5,977%	5,609%	<u>Vide (1i)</u>
De 1 a 5 anos	4,813%	a 6,856%	5,687%	<u>Vide (1j)</u>
De 5 a 10 anos	5,154%	a 8,284%	6,255%	<u>Vide (1I)</u>
de 10 a 15 anos	5,333%	a 8,996%	6,576%	<u>Vide (1m)</u>
Sem Garantia				
Até 1 ano	4,961%	a 6,477%	6,112%	Vide (1n)
De 1 a 5 anos	5,313%	a 7,354%	6,190%	<u>Vide (1o)</u>
De 5 a 10 anos	5,655%	a 8,784%	6,758%	Vide (1p)
de 10 a 15 anos	5,851%	a 9,496%	7,078%	<u>Vide (1q)</u>
Desconto de Letras	4,961%	a 6,477%	9,309%	Vide (1r)

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

- Nota (1a) TAE calculada com base numa TAN de 3,345% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1b) TAE calculada com base numa TAN de 3,717% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1c) TAE calculada com base numa TAN de 4,106% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1d) TAE calculada com base numa TAN de 4,336% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1e) TAE calculada com base numa TAN de 4,126% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).
- Nota (1f) TAE calculada com base numa TAN de 4,607% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).
- Nota (1g) TAE calculada com base numa TAN de 5,219% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).
- Nota (1h) TAE calculada com base numa TAN de 5,601% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de avaliação, comissão de análise, comissão de gestão e comissão de distrate de hipoteca (com liquidação integral do empréstimo no seu termo).
- Nota (1i) TAE calculada com base numa TAN de 4,902% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1j) TAE calculada com base numa TAN de 5,408% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1I) TAE calculada com base numa TAN de 6,073% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de qestão.
- Nota (1m) TAE calculada com base numa TAN de 6,429% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de œstão.
- Nota (1n) TAE calculada com base numa TAN de 5,402% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (10) TAE calculada com base numa TAN de 5,909% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1p) TAE calculada com base numa TAN de 6,573% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
- Nota (1q) TAE calculada com base numa TAN de 6,929% (valor fixo), para um crédito de € 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital anual, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.



(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

Nota (1r) TAE calculada com base numa TAN de 5,402% (valor fixo), para um desconto de letra no montante de € 10.000,00, pelo prazo de 3 meses (com capital pago no vencimento e juros pagos no momento do desconto da letra). Inclui juros, comissão de abertura e comissão de cobrança de efeito. Nas

Nota (2) As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)

	Taxa Anual Nominal (TAN)		Outras condições
Empréstimos a taxa variável		Efectiva (TAE)	
Penhor de Aplicações Financeiras			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 1,356% a 1,580%	4,213%	<u>Vide (1a)</u>
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,406% a 1,692%	3,857%	<u>Vide (1b)</u>
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,491% a 1,913%	3,898%	<u>Vide (1c)</u>
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,525% a 2,043%	3,942%	<u>Vide (1d)</u>
Hipoteca			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 1,856% a 3,078%	5,446%	<u>Vide (1e)</u>
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 1,912% a 3,554%	4,904%	<u>Vide (1f)</u>
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,020% a 4,520%	5,104%	<u>Vide (1g)</u>
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,095% a 5,098%	5,275%	Vide (1h)
Penhor Mercantil, Aval ou Fiança			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 2,551% a 4,067%	5,781%	<u>Vide (1i)</u>
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,603% a 4,646%	5,557%	<u>Vide (1j)</u>
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,694% a 5,824%	5,875%	<u>Vide (11)</u>
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 2,723% a 6,386%	6,044%	<u>Vide (1m)</u>
Sem Garantia			
Até 1 ano	Euribor a 12 meses e Spread de 3,051% a 4,567%	6,284%	<u>Vide (1n)</u>
De 1 a 5 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 3,103% a 5,144%	6,060%	<u>Vide (10)</u>
De 5 a 10 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 3,195% a 6,324%	6,377%	Vide (1p)
de 10 a 15 anos	Euribor a 12 meses e Spread de 3,241% a 6,886%	6,547%	<u>Vide (1q)</u>
Desconto de Letras	Euribor a 12 meses e Spread de 3,051% a 4,567%	9,500%	<u>Vide (1r)</u>

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições		
CA Fast - Crédito Imediato a Empresas					
Taxa Variável	Euribor a 12 meses e spread de 3,000% a 5,100%	7,896%	<u>Prazo de 12 meses</u> <u>Vide (1s)</u>		



Entrada em vigor: 01-jun-2025

(ÍNDICE)

20.4. Outros créditos (cont.)

Nota (1)	As tayan anyonantadan aña rankanantativan
Nota (1)	As taxas apresentadas são representativas.
Note (1a)	Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.
Nota (1a)	TAE calculada com base numa TAN de 3,516% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 1,435% para um crédito de
Note (db)	€ 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão. TAE calculada com base numa TAN de 3,588% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 1,507% para um crédito de
Nota (1b)	
NI-1- (4-)	€ 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1c)	TAE calculada com base numa TAN de 3,727% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 1,646% para um crédito de
NI-1- (4-1)	€ 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1d)	TAE calculada com base numa TAN de 3,807% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 1,726% para um crédito de
Note (de)	€ 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1e)	TAE calculada com base numa TAN de 4,297% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 2,216% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1f)	TAE calculada com base numa TAN de 4,478% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 2,397% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1g)	TAE calculada com base numa TAN de 4,840% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 2,759% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1h)	TAE calculada com base numa TAN de 5,072% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 2,991% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1i)	TAE calculada com base numa TAN de 5,073% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 2,992% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1j)	TAE calculada com base numa TAN de 5,279% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 3,198% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1I)	TAE calculada com base numa TAN de 5,694% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 3,613% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1m)	TAE calculada com base numa TAN de 5,900% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 3,819% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1n)	TAE calculada com base numa TAN de 5,573% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 3,492% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1o)	TAE calculada com base numa TAN de 5,780% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 3,699% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 5 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1p)	TAE calculada com base numa TAN de 6,194% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 4,113% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 10 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1q)	TAE calculada com base numa TAN de 6,400% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 4,319% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 15 anos com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1r)	TAE calculada com base numa TAN de 5,573% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 3,492% para um crédito de
	€ 100.000,00 a 1 ano com pagamento de juros e reembolso de capital no vencimento, comissão de abertura, comissão de análise e comissão de gestão.
Nota (1s)	TAE calculada com base numa TAN de 5,081% indexada à Euribor a 12 meses (2,081 Maio 2025) spread de 3,000% para um crédito de
	€ 20.000,00, com um prazo de 36 meses, sem carência, prestações mensais, constantes de capital e juros, com comissão de abertura e comissão de gestão.
Nota (2)	As TAE são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios (de acordo com o D.L. nº 220/94)
	Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é
	feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito.
	Cálculo de juros: Actual/360 dias Regime fiscal aplicável: Acresce Imposto do Selo de 4% sobre os juros e comissões
	regime nocal apricaves. Actesce imposto do selo de 476 sobre os julios e comissões



(ÍNDICE)

Entrada em vigor: 01-jun-2025

20.4. Outros créditos (cont.)

	Taxa Anual Nominal (TAN)	Taxa Anual Efectiva (TAE)	Outras condições		
Leasing de viaturas ou equipamentos taxa variável					
Leasing mobiliário	Euribor a 12 meses e spread a partir de 1,875% em função do tipo de bem, do risco cliente e do relacionamento comercial	4,654%	Prazo máximo em função do tipo de bem; Valor residual máximo, viaturas: 6%; outros bens: 2%; Vide (1a)		
Leasing de viaturas ou equipamentos taxa fixa					
Leasing mobiliário	A partir de 4,958% em função do prazo; do risco e relacionamento comercial	6,249%	Prazo máximo em função do tipo de bem; Valor residual máximo, viaturas: 6%; outros bens: 2%; Vide (1b)		
Leasing imobiliario taxa variável					
Leasing imobiliário	Euribor a 12 meses e spread a partir de 1,667% em função do risco e relacionamento comercial	7,110%	Prazo máximo: 180 meses: Valor residual máximo: 10%. Vide (1c)		
Leasing imobiliario taxa fixa					
Leasing imobiliário	A partir de 4,676% em função do prazo; do risco e relacionamento comercial	7,980%	<u>Prazo máximo: 180 meses:</u> <u>Valor residual máximo: 10%.</u> <u>Vide (1d)</u>		

Nota (1) As taxas apresentadas são representativas.

Em qualquer circunstância, a taxa de juro remuneratório nunca será inferior ao valor do spread que venha a ser ajustado com o Cliente.

- Nota (1a) TAE para uma viatura ligeira cujo preço seja de € 45.000,00; valor financiado de 80%; prazo: 72 meses; V. residual: 2%; taxa nominal 3,956% (euribor a 12M e spread 1,875%). Prestação mensal: 561,68 € . Inclui comissão de formalização; comissão de processamento/ prestação comissão de gestão do contrato; comissão de exercício de opção de compra.
- Nota (1b) TAE para uma viatura ligeira cujo preço seja de € 45.000,00; valor financiado de 80%; prazo: 72 meses; V. residual: 2%; taxa nominal 5,485%
 Prestação mensal: 587,58 € . Inclui comissão de formalização; comissão de processamento por renda; comissão de processamento; comissão de exercício de opção de compra.
- Nota (1c) TAE para um imóvel cujo valor financiado seja de € 180.000,00 e com um valor de avaliação corrrespondente a pelo menos 140% do valor financiado prazo 120 meses; V. residual € 20.000,00; taxa nominal 4,282% (euribor a 12M e spread 2,201%) Valor de cada uma das 119 prestações mensais: 1 727,79 € . Inclui comissão de formalização, comissão de processamento/ prestação, comissão de gestão do contrato e comissão de exercício da opção de compra.
- Nota (1d)TAE para um imóvel cujo valor financiado seja de € 180.000,00 e com um valor de avaliação corrrespondente a pelo menos 140% do valor financiado prazo 120 meses; V. residual € 20.000,00; taxa nominal5,051%. Valor de cada uma das 119 prestações mensais: €1 800,19 €Inclui comissão de formalização, comissão de processamento por renda, comissão de processamento e comissão de exercicio da opção de compra.
- Nota (2) Arredondamento da taxa de juro: Na taxa variável o arredondamento é à milésima. Quando a 4ª casa décimal é igual ou superior a cinco, o arredondamento é feito por excesso; quando a 4ª casa décimal é inferior a 5, o arredondamento é feito por defeito.

 Cálculo de juros: 30/360.
 - Regime fiscal aplicável: Acresce IVA sobre as comissões. No leasing mobiliário acresce IVA às prestações e valor residual